

2024

Prestação de Contas Consolidada 2024

MUNICÍPIO DA COVILHÃ



COVILHÃ
MUNICÍPIO
A TECER O FUTURO



H26

Handwritten signature and initials

Índice

Introdução	4
Organigrama do grupo	6
Método de consolidação aplicável	7
Apresentação das empresas municipais incluídas no perímetro de consolidação	8
Descrição das Atividades Desenvolvidas	10
Evolução das Atividades	10
Evolução Previsional da Atividade	17
Análise da Situação Financeira	21
Situação económica e financeira das entidades consolidantes do grupo público.	21
Situação económica e financeira consolidada	22
Resultado Líquido Consolidado	28
Mapas Financeiros e Orçamentais	28
Demonstração Consolidada do Desempenho Orçamental	29
Demonstração Consolidada de Direitos e Obrigações por Natureza	31
Balanço Consolidado	33
Demonstração de Resultados por Naturezas Consolidado	35
Alterações ao Património Líquido Consolidado	37
Fluxos de Caixa Consolidado	39
Anexo às Demonstrações Financeiras Consolidadas	41
Nota 1 – Informações relativas às entidades incluídas no perímetro de consolidação e outras entidades participadas	42
Nota 2 – Informações relativas às principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros	45
Nota 3 – Ativos intangíveis	48
Nota 4 – Acordos de concessão de serviços: concedente	50
Nota 5 – Ativos fixos tangíveis	59
Nota 6 – Locações	63
Nota 7 – Custos de empréstimos obtidos	64
Nota 8 – Propriedades de investimento	64
Nota 9 - Imparidades	65
Nota 10 – Inventários	66



Município da Covilhã

11-26

Nota 15 – Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes.....	67
Nota 25 – Relato por segmentos.....	67
Nota 28 – Outras divulgações.....	68
Nota final	95

Handwritten signature and initials in blue ink.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including "H2", "B.", "P.", and "R".

Introdução

O Município da Covilhã apresenta demonstrações financeiras consolidadas, decorrente da obrigatoriedade estabelecida no artigo 75º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro com serviços municipalizados, empresas locais, bem como com as entidades em que se verifique ou exista a presunção de controlo.

As demonstrações financeiras consolidadas são elaboradas tendo por base os princípios definidos no Sistema de Normalização Contabilística da Administração Pública (SNC-AP) e que estão refletidos nas Normas de Contabilidade Pública (NCP) 22 e 23.

As demonstrações financeiras consolidadas do Município da Covilhã são constituídas pelos seguintes elementos:

- Relatório de Gestão Consolidado;
- Demonstração consolidada do Desempenho Orçamental;
- Demonstração consolidada de Direitos e Obrigações por Natureza;
- Balanço Consolidado;
- Demonstração de Resultados por Natureza Consolidada;
- Demonstração das Alterações do Património Líquido Consolidada;
- Demonstração de Fluxos de Caixa Consolidada;
- Anexo as Demonstrações Financeiras Consolidadas.

A definição do perímetro de consolidação do Município da Covilhã decorre do normativo legal. Assim, o perímetro de consolidação, definido pelo artigo 75.º, da Lei das Finanças Locais, engloba as entidades sobre as quais existe ou presume-se o controlo das mesmas, nomeadamente:

- PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A;
- ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM;
- ADC - Águas da Covilhã, EM;
- Associação PARKURBIS Incubação.
- MUNICÍPIA – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, S.A;

Tendo em consideração o contrato celebrado em 28 de Fevereiro de 2007, entre a GPS – Gestão de Participações Sociais, SGPS, SA, EPABI – Associação para a Escola Profissional de Artes da Covilhã, o Município da Covilhã e o Orfeão da Covilhã em que a participada da GPS – Gestão de Participações Sociais, SGPS, SA assume o controlo da EPABI por um período de 20 anos bem como se responsabiliza pelo pagamento da totalidade da dívida não se procederá à consolidação da EPABI – Associação para a Escola Profissional de Artes da Covilhã.

Estes documentos são preparados pelo Município da Covilhã tendo em consideração as demonstrações financeiras de todas as entidades abrangidas pelo perímetro de



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in black and blue ink, including the letters 'PT' and a large circular mark.

consolidação, numa lógica de linha a linha, adicionando rubricas idênticas de ativos, passivos, capital próprio, custos/perdas/gastos e proveitos/ganhos/rendimentos.

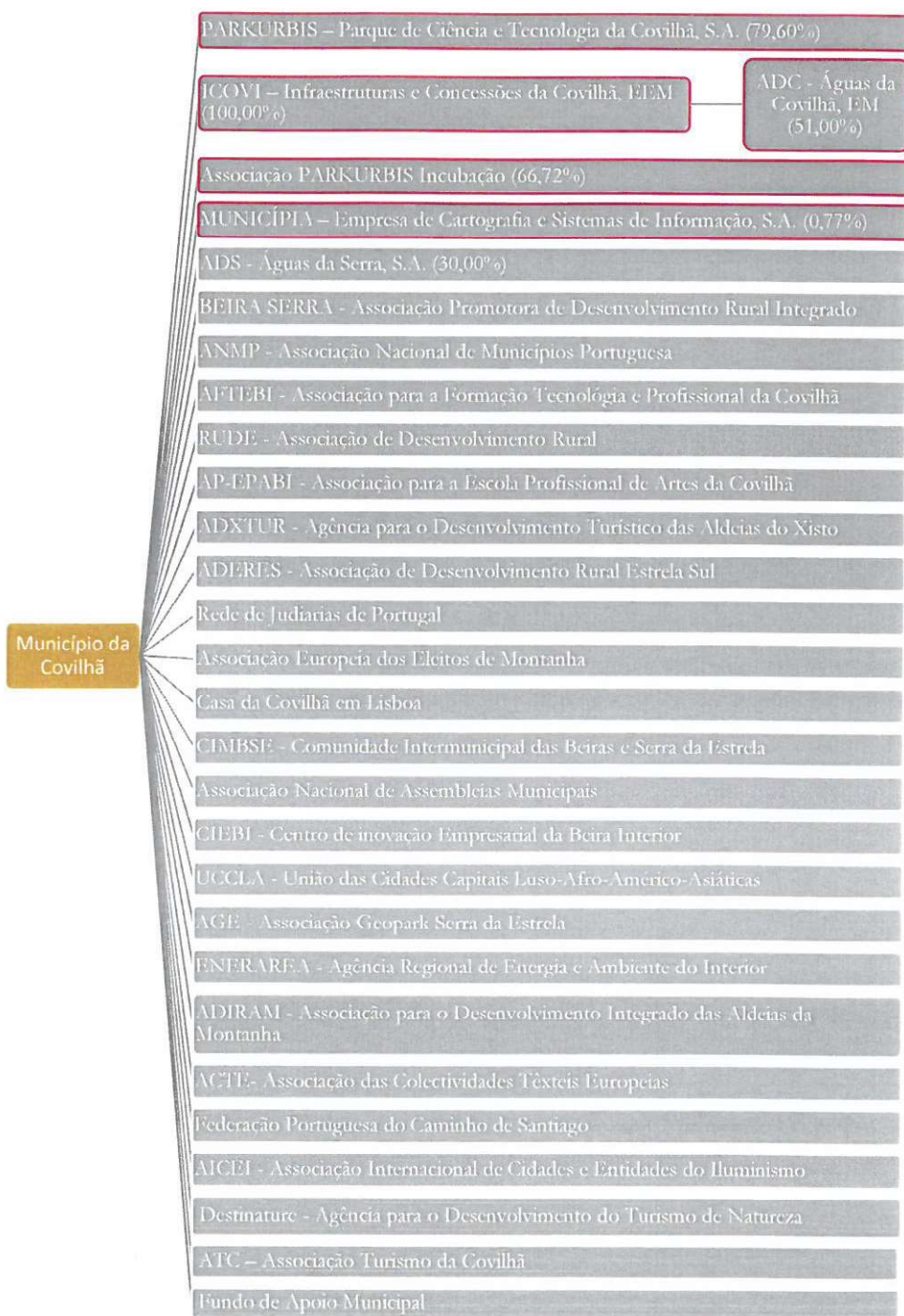


Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

Organigrama do grupo

O Organigrama do grupo é o seguinte:





No organigrama do grupo encontram-se assinaladas a vermelho as entidades englobadas no processo de consolidação a realizar no ano de 2024. O mesmo poderá ser revisto caso se verifique alguma alteração na constituição do grupo.

Método de consolidação aplicável

Tendo em consideração o perímetro de consolidação definido e o grupo de entidades a consolidar pelo Município da Covilhã, o método a utilizar, nomeadamente relativamente à ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM, à PARKURBIS - Parque, Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA EM, à ADC – Águas da Covilhã, EM e à Associação PARKURBIS Incubação, pressupõe as seguintes fases (§23, NCP 22):

1. Agregar itens idênticos de ativos, passivos, património líquido ou capital próprio (conforme apropriado), rendimentos, gastos e fluxos de caixa do Município da Covilhã e das entidades controladas;
2. Compensar (eliminar) a quantia escriturada do investimento do Município da Covilhã em cada uma das entidades controladas e a proporção do património líquido ou capital próprio (conforme apropriado) em cada uma das entidades controladas;
3. Eliminar na totalidade os ativos, passivos, património líquido ou capital próprio (conforme apropriado), rendimentos, gastos e fluxos de caixa relativos a transações entre entidades integradas no Grupo Público do Município da Covilhã.

A MUNICÍPIA – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, SA é consolidada através do recurso ao método de equivalência patrimonial.

Este método caracteriza-se pela integração dos valores das demonstrações financeiras individuais das filhas nas demonstrações financeiras da Entidade mãe, sendo que a quantia escriturada é aumentada ou diminuída para se reconhecer a evolução da quota-parte da investidora nos resultados da participada. (§11, NCP 23)

A ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM tem a participação social da ADC – Águas da Covilhã, EM registada pelo método da equivalência patrimonial.

Os restantes investimentos financeiros são mensurados pelo custo.

Conforme decorre da FAQ 18, emitida pela Comissão de Normalização Contabilística, as entidades incluídas no perímetro de consolidação orçamental podem ser diferentes das que constam do perímetro de consolidação financeira, dado que o perímetro de consolidação da NCP26 – Contabilidade e Relato Orçamental é mais restrito do que o da NCP22 – Demonstrações Financeiras Consolidadas.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

Assim, no que se refere ao Município da Covilhã, as demonstrações consolidadas orçamentais e financeiras terão de facto perímetros diferentes. Assim sendo, os mapas orçamentais são apresentados com o perímetro orçamental (Município da Covilhã e PARKURBIS - Parque, Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA EM) e os mapas financeiros com o perímetro de controlo (entidades referidas em epígrafe).

Apresentação das empresas municipais incluídas no perímetro de consolidação

ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM

Criada em julho de 2008, foram atribuídas estatutariamente à ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM, responsabilidades no âmbito da:

- a) Gestão, construção e conservação de infra-estruturas e concessões, na área do Município da Covilhã;
- b) Gestão, construção, conservação e exploração dos serviços municipais do fornecimento de água em alta para consumo humano;
- c) Promoção e gestão dos investimentos para aproveitamento energético e venda de energia elétrica, produzida em centrais mini-hídricas, assim como outros aproveitamentos de energias renováveis, designadamente de energia eólica e de energia fotovoltaica, de forma direta ou indireta;
- d) Acessoriamente, outras atividades complementares, nomeadamente a participação em outras empresas, designadamente na empresa ADC - Águas da Covilhã, E.M., bem como outras atividades relacionadas, direta ou indiretamente com o abastecimento de água, energias renováveis e com o ambiente.

A Empresa Municipal ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM desenvolveu todos os esforços necessários para contribuir para o crescimento e modernização do sector do ambiente do Município da Covilhã, nomeadamente, na garantia do abastecimento de água em alta em qualidade e quantidade à população do concelho da Covilhã, tal como na promoção / dinamização / disponibilização de tecnologias de ponta de produção de energia proveniente de fontes renováveis.

ADC – Águas da Covilhã, EM

A ADC – Águas da Covilhã, EM resulta da transformação dos Serviços Municipalizados da Covilhã numa empresa pública municipal por deliberação da Câmara Municipal



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink, including 'H2' and 'B'.

tomada na reunião extraordinária realizada a 13 de dezembro de 2005 e na Assembleia Municipal a 23 de dezembro de 2005.

A escritura da transformação dos Serviços Municipalizados da Covilhã em empresa pública municipal A.D.C. - Águas da Covilhã, EM foi realizada no dia 3 de março de 2006 e dotou esta empresa de personalidade jurídica e de autonomia administrativa, financeira e patrimonial sujeita à superintendência da Câmara Municipal da Covilhã.

Nos termos dos estatutos a empresa por delegação da Câmara Municipal tem por objetivo principal a gestão e exploração dos serviços municipais do ambiente, nomeadamente, abastecimento de água, drenagem e tratamento de águas residuais urbanas, limpeza pública, recolha e tratamento de resíduos sólidos urbanos e dos parques e jardins, podendo ainda exercer atividades acessórias relacionadas com o ambiente.

PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM

PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM tem por missão o reforço da economia da Beira Interior, através da elevação do nível tecnológico da indústria e serviços existentes, da sua diversificação para novos setores, da criação de massa crítica em atividades de I&D e, como consequência, da fixação de pessoas que possam encontrar aqui soluções profissionais.

O PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM é um instrumento de estímulo e de desenvolvimento da região, orientando a sua atividade para a criação de um clima de inovação permanente, potenciando a transposição para o mundo dos negócios, dos processos de conhecimento científico e tecnológico gerados nas instituições de investigação.

Associação PARKURBIS Incubação

A Associação PARKURBIS Incubação é uma entidade privada sem fins lucrativos e foi criada em 2006 com o objeto social de constituição, promoção e desenvolvimento de uma incubadora de base tecnológica, criando as condições necessárias para o desenvolvimento de uma atividade, incluindo a prestação de serviços de consultoria, aluguer e comercialização de espaços e apoio às empresas instaladas.

Desde a sua constituição, são associados os Municípios da Covilhã e Belmonte, para além da Universidade da Beira Interior, a PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM e a ANIL – Associação Nacional dos Industriais de Lanifícios.



Município da Covilhã

A entidade desenvolveu nos últimos anos um conjunto de projetos de promoção do empreendedorismo e cooperação empresarial, tendo também prestado serviços nestas áreas a entidades externas.

Município – Empresa de cartografia e sistemas de informação, SA

A Município – Empresa de cartografia e sistemas de informação, SA tem como missão contribuir para o prestígio e afirmação dos municípios no mercado nacional e no mercado Países Africanos Língua Oficial Portuguesa (PALOP), nas áreas da Geo-Informação e Tecnologia, assumindo-se como a interface empresarial, dos municípios para os municípios, nas áreas da produção de Cartografia, Cadastro, Sistemas de Informação Geográfica, Internet (Municípios Digitais e e-Government), Formação, Consultoria, Fotografia Aérea, Levantamentos aéreos LIDAR e na elaboração de Edição de Publicações na área da sua atividade. Ao conjugar a tecnologia de ponta, com o conhecimento profundo dos seus clientes, em particular dos Municípios e da Administração Central, gera valor acrescentado aos seus clientes.

Descrição das Atividades Desenvolvidas

O Município da Covilhã visa identificar e transmitir os aspetos mais relevantes que condicionaram as atividades do Município e das empresas no ano de 2024.

Evolução das Atividades

Município da Covilhã

O Município da Covilhã, no decorrer do ano de 2024, desenvolveu as atividades que se lhe encontram adstritas, nomeadamente: educação, cultura, apoio social, desporto, construção e manutenção de infraestruturas, licenciamento, ordenamento do território, trânsito, entre outras.

As atividades em 2024 foram realizadas tendo por base um controlo exaustivo ao nível do custo/benefício face ao rigor que continua a ser necessário implementar para se manter a recuperação financeira da Autarquia e também tendo por base a situação económico-financeira que o país atravessa.



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM

No ano de 2024 a ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM, manteve no decorrer da sua atividade um relacionamento com a ADC - Águas da Covilhã, EM.

As atividades desenvolvidas são:

- Contratação de serviços para controlo analítico da qualidade da água no concelho da Covilhã, para o ano de 2024, com custo total de € 21 890,74 acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, a ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM, enquanto entidade gestora em alta de água para consumo humano, no concelho da Covilhã, tem obrigação de assegurar a qualidade da água nos pontos de entrega (PE) à entidade gestora em baixa, de acordo com a legislação vigente. Dado o exposto foi necessária a aquisição de serviços para o controlo analítico da qualidade da água no concelho da Covilhã, para garantir o cumprimento do PCQA 2024 e a implementação de programa de monitorização operacional no sistema de abastecimento em alta;
- Desenvolvimento de anteprojeto para instalação de estação meteorológica junto à Barragem da Cova do Viriato;
- Projeto para reposição de rede elétrica no corpo principal/açude da portela da barragem da Cova do Viriato;
- Projeto para instalação de sistema de videovigilância na barragem da Cova do Viriato;
- Desenvolvimento do projeto, por parte do Departamento Técnico da ICOVI, dos Procedimentos de Emergência Simplificados da Barragem da Cova do Viriato;
- Desenvolvimento do projeto, por parte do Departamento Técnico da ICOVI, do Plano de observação da Barragem da Cova do Viriato;
- Acompanhamento do processo relativo à receção definitiva da Empreitada “Projeto de Abastecimento de Água em alta ao concelho da Covilhã-Fase I: execução de condutas e reservatórios”;
- Continuação da implantação de um conjunto de bocas de incêndio a instalar nas condutas adutoras existentes na encosta da Serra da Estrela, na vertente voltada para a cidade da Covilhã;
- Contratação dos serviços de Cibersegurança nos termos da Lei.



Município da Covilhã

ADC – Águas da Covilhã, EM

H2
H2O
B.A.

O ano de 2024, caracterizou-se por significativos desafios e avanços. Conseguiram alcançar resultados económicos positivos, mitigando os impactos da instabilidade global sem a necessidade de alterar as tarifas praticadas desde 2013. Este feito deve-se ao rigor, eficiência e dedicação das equipas, que souberam otimizar recursos e processos, garantindo uma gestão equilibrada e eficaz.

A atuação a nível local manteve-se profundamente alinhada com os objetivos do município e proximidade às populações. Em colaboração com a Câmara Municipal e as Juntas de Freguesia, desenvolveram iniciativas voltadas para a sustentabilidade e inovação. Deram início ao projeto “Covilhã Sustentável”, onde se destaca o lançamento do programa RecolhaBio, uma iniciativa que posiciona a Covilhã como referência nacional na gestão de resíduos orgânicos, bem como o programa “Juntos Pelo Ecosistema”, desenvolvido em parceria com as farmácias Holon - Covilhã, uma iniciativa desenvolvida junto das escolas primárias do concelho e que visa a sensibilização para a temática da reciclagem, com especial incidência na de recolha de medicamentos fora de uso.

Promoveram ainda, diversas ações e parcerias que reforçam o seu papel, enquanto agentes de mudança ambiental, como sessões de educação ambiental nas escolas e junto da comunidade, através da sua presença em eventos como o Dia Mundial da Água, onde trocaram garrafas de plástico por garrafas de vidro reutilizáveis e também com uma presença de destaque na Feira de São Tiago.

Na área de recursos hídricos, investiram fortemente na redução de perdas de água, recorrendo a tecnologias avançadas, promovendo a eficiência na gestão e na preservação deste recurso essencial. Paralelamente, foram realizadas ações de renovação e ampliação de infraestruturas por todo o concelho, assegurando a qualidade, o acesso e a fiabilidade dos sistemas de abastecimento e de saneamento.

No seguimento dos investimentos já realizados neste mandato, direcionados para a digitalização e desmaterialização dos processos, nomeadamente a aplicação móvel da ADC, que trouxe mais proximidade e facilidade no acesso aos seus serviços, reforçando a sua relação com os clientes, avançaram para um novo patamar de transformação digital com o projeto Recolha 5.0.

Este projeto, atualmente em implementação, alia tecnologia avançada, inteligência artificial e automação a um fator essencial: a colaboração humana e a sustentabilidade. A Recolha 5.0 é mais do que um avanço tecnológico, é uma revolução no modo como pensamos a limpeza urbana, integrando cinco fatores fundamentais e complementares na gestão holística da recolha de resíduos, com base em sensores inteligentes e IoT, Automação e robótica colaborativa, inteligência artificial na logística, sustentabilidade e economia circular.



Handwritten signature and initials in blue and black ink.

Com este projeto a ADC passa a assegurar por meios próprios a recolha de resíduos indiferenciados e objetos volumosos em todo o Concelho, o que exigiu um planeamento rigoroso e um forte investimento em viaturas e equipamentos.

A inovação tecnológica e a transformação digital continuam a moldar o crescimento da ADC.

Além disso, fortaleceram os seus sistemas de segurança de informação, garantindo a proteção de dados e reafirmando o seu compromisso com a confiança e transparência.

Outro marco extramente importante foi o avanço na remodelação das instalações no Parque Industrial do Canhoso. Este projeto representa um marco não só para a melhoria das condições de trabalho dos seus colaboradores, mas também como parte integrante da sua estratégia de crescimento sustentável e inovação. Acreditam que estas novas instalações irão contribuir para o um funcionamento mais eficiente e mais aprazível da organização.

No ano de 2024 deu-se continuidade à consolidação das boas práticas de gestão, focadas na satisfação dos nossos clientes e orientadas para o rigor e eficiência dos processos.

Para tal, foram executadas diversas ações, das quais se destacam as seguintes:

- Ampliação e renovação de redes de abastecimento e saneamento por todo o Concelho;
- Renovação do parque de contadores;
- Reabilitação de equipamentos em reservatórios;
- Realização de Diagnóstico e definição do novo Plano de Ação para deteção ativa de fugas;
- Continuação da aposta na telegestão em reservatórios e captações;
- Investimento em veículos diferenciados: veículo de recolha de Bio-resíduos; Aquisição de duas viaturas pesadas de recolha de resíduos urbanos de 15 m3; Aquisição de uma viatura ligeira de recolha de resíduos urbanos de 5 m3;
- Substituição do equipamento de recolha indiferenciada à superfície por equipamento semienterrado (tipo molok);
- Reforço dos equipamentos de contentorização, de resíduos indiferenciados e seletivos;
- Manutenção evolutiva do SIG /Gestão Operacional, que permite, através de procedimentos rápidos, aceder a histórico de ruturas, de consumos, modelação hidráulica, elaboração de balanços hídricos dinâmicos, ordens de serviço realizadas e a realizar, análise de custos e de proveitos, cálculo de indicadores de desempenho, etc;
- Reforço do investimento na desmaterialização e digitalização da gestão de Ordens de Serviço;



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

- Investimento na desmaterialização e otimização das rotinas da gestão e rotas de recolha de resíduos;
- Ultimação dos procedimentos com vista à internalização da recolha de resíduos urbanos na Freguesias;
- Reforço de boa cobrança da dívida e diminuição do Prazo Médio de Recebimentos;
- Reforço das atividades de fiscalização, nomeadamente inspeção de contadores e ligações ilícitas.

A Administração deu ainda continuidade à política de qualificação dos trabalhadores em 2024, com vista ao desenvolvimento e valorização das competências de gestão, técnicas e comportamentais, através da realização de 35 dias de formação.

PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM

A PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM terminou o ano de 2024 com 43 empresas instaladas, ficando marcado com a instalação de 4 novas empresas:

- CDNTV - empresa que atualmente passa de uma empresa tradicional de produção audiovisual para uma empresa tecnológica especializada na área dos audiovisuais. Pretende desenvolver a plataforma avCrew, um Marketplace inovador que utiliza a inteligência artificial para uso remoto e interativo de produção audiovisuais.
Esta inovação pretende consolidar o mundo digital com a eficiência e inovação, permitindo responder as necessidades do mercado media garantindo a transparência, eficiência e redução de custos associados à produção audiovisual.
- CDN CORE – empresa sediada na Covilhã, focada em soluções em consultoria ecológica, informática, robótica e aeronáutica. Atualmente a empresa faz parceria com a Universidade da Beira Interior. Um dos principais projetos em desenvolvimento é IdrA (Intelligent Digital Representation Agent), uma plataforma inovadora que permite criar agentes digitais, baseados à inteligência artificial, a diversos setores como a educação, turismo e atendimento ao cliente. Para além do IdrA, a CDN CORE está a investir na implementação de uma infraestrutura avançada na fibra ótica da COLT, que permitirá expandir e melhorar as telecomunicações de alta performance na região.
- MAP CREATIVE STUDIO – é uma empresa de corte e gravação em laser. Permite oferecer a cada cliente produtos personalizados, especiais e feitos com muita dedicação.



Município da Covilhã

- **FUTURENSE TECNOLOGIA** – Empresa fundada em 2003, sediada no Recife, iniciou a sua atividade no Parkurbis de modo a transformar ambientes, processos e experiências através da integração entre tecnologia, criatividade e engenharia aplicada. A Futurense desenvolve soluções em cinco grandes eixos estratégicos: acessibilidade e inclusão espacial; comunicação visual e sistemas de orientação (Wayfinding); Soluções industriais para siderurgia e engenharia pesada; design estratégico e desenvolvimento de produtos e tecnologias avançadas: inteligência artificial e robótica.

Associação PARKURBIS Incubação

A PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM terminou o ano de 2024 com 43 empresas instaladas, ficando marcado com a instalação de 4 novas empresas:

- **CDNTV** - empresa que atualmente passa de uma empresa tradicional de produção audiovisual para uma empresa tecnológica especializada na área dos audiovisuais. Pretende desenvolver a plataforma avCrew, um Marketplace inovador que utiliza a inteligência artificial para uso remoto e interativo de produção audiovisuais.
Esta inovação pretende consolidar o mundo digital com a eficiência e inovação, permitindo responder as necessidades do mercado media garantindo a transparência, eficiência e redução de custos associados à produção audiovisual.
- **CDN CORE** – empresa sediada na Covilhã, focada em soluções em consultoria ecológica, informática, robótica e aeronáutica. Atualmente a empresa faz parceria com a Universidade da Beira Interior. Um dos principais projetos em desenvolvimento é IdrA (Intelligent Digital Representation Agent), uma plataforma inovadora que permite criar agentes digitais, baseados à inteligência artificial, a diversos setores como a educação, turismo e atendimento ao cliente. Para além do IdrA, a CDN CORE está a investir na implementação de uma infraestrutura avançada na fibra ótica da COLT, que permitirá expandir e melhorar as telecomunicações de alta performance na região.
- **MAP CREATIVE STUDIO** – é uma empresa de corte e gravação em laser. Permite oferecer a cada cliente produtos personalizados, especiais e feitos com muita dedicação.
- **FUTURENSE TECNOLOGIA** – Empresa fundada em 2003, sediada no Recife, iniciou a sua atividade no Parkurbis de modo a transformar ambientes, processos e experiências através da integração entre tecnologia, criatividade e engenharia



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including "H26" and a large stylized "B".

aplicada. A Futureense desenvolve soluções em cinco grandes eixos estratégicos: acessibilidade e inclusão espacial; comunicação visual e sistemas de orientação (Wayfinding); Soluções industriais para siderurgia e engenharia pesada; design estratégico e desenvolvimento de produtos e tecnologias avançadas: inteligência artificial e robótica.

Município – Empresa de cartografia e sistemas de informação, SA

A atividade desenvolvida pela Município – Empresa de cartografia e sistemas de informação, SA no ano de 2024 está relacionada com:

- Direção de Cartografia e Cadastro (DCC)- Existiu uma série de projetos diversificados, como é o caso da obtenção de uma cobertura aerofotogramétrica, levantamento Lidar e ortofotomapas para a Região Autónoma dos Açores em que foram gerados Modelos Digitais de Superfície e Modelos Digitais de Elevação para todas as ilhas. Deu continuidade aos projetos de cartografia e foi executado uma cobertura aérea com 5 cm de resolução para um concessionário de AutoEstradas.
- Direção de Engenharia e Infraestruturas (DEI)-O projeto de cadastro de infraestruturas para a APDL foi adjudicado em 2024 e terá início de execução em 2025. Algumas das atividades desenvolvidas são o projeto de expropriações da Linha do Douro, o projeto de cadastro de Infraestruturas em Leiria, Prospeção comercial em torno do cadastro de infraestruturas e Detecção de Fugas em Conduções de Abastecimento de Água.
- Direção de Inteligência Espacial (DIE)-Desenvolveu projetos internos que visam manter o normal funcionamento da Município e apoiar tecnicamente as restantes direções continuando a prestar apoio técnico aos projetos DEI e DCC. Em relação a projetos externos continua a migração de clientes para a Plataforma CityHub e implementação da plataforma em novos clientes;
- Direção Connect (DCO)-Tem duas valências principais, uma relacionada com a Central de Compras Públicas Connect e outra relacionada com a prestação de um serviço de geolocalização de viaturas. Em 2024 as principais entidades utilizadoras da Central foram a Câmara Municipal de Lisboa, a Carris, E.M.,S.A. e Câmara Municipal de Leiria.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

Evolução Previsional da Atividade

Município da Covilhã

Tal como em 2024, para o ano de 2025 o Município da Covilhã pretende continuar a planear, organizar executar as políticas municipais nos domínios da sua competência nomeadamente, urbanístico e do espaço público, da intervenção social e comunitária, da educação, ambiente, cultura e desporto.

Continuar a prestar serviço público de qualidade, com uma gestão eficiente dos recursos municipais.

Através da colaboração com as Juntas de Freguesias, Empresas Municipais, Associações e outras entidades, pretende desenvolver um conjunto de atividades visando uma melhoria das condições de vida dos munícipes nos mais diversos aspetos.

ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM

A ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM pretende durante o ano de 2025:

- A recente constituição da Associação Intermunicipal para o desenvolvimento do Plano de Revitalização do PNSE, subsequente a deliberação do Conselho de Ministros de colocar a CMC como entidade que vai executar esse plano, e consequentemente a barragem da Ribeira das Cortes. A ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM será uma parceira no desenvolvimento e execução tanto nos estudos como da sua construção;
- Controlar a qualidade da água fornecida com vista ao cumprimento rigoroso de legislação em vigor, através da PCQA, aprovado pela ERSAR;
- Desenvolver e implementar o Plano de Segurança da Água (PSA) para todos os subsistemas de abastecimento de água em alta no concelho da Covilhã;
- Revisão e estabelecimento de um novo Plano de Contingência a ser aplicado a fenómenos meteorológicos extremos, envolvendo as diversas entidades municipais e de Proteção Civil;
- Melhorar o processo de monitorização do tratamento de água para abastecimento;
- Elaborar e implementar o plano de prevenção e manutenção das infraestruturas existentes;
- Potenciar a redução do consumo de energia das infraestruturas existentes;
- Promover e manter os diferentes sistemas elencados na alínea b) do nº5 do Artigo 8º do Decreto-Lei nº194/2009, de 20 de agosto, nomeadamente,



Município da Covilhã

implementação num programa de monitorização das infraestruturas e desencadear e implementar um PGI;

- Rever os instrumentos que regem a relação contratual com a ADC;
- Elaborar os estudos conducentes à aprovação do contrato de gestão delegada para o abastecimento e tratamento de água residuais em alta.

ADC – Águas da Covilhã, EM

Para 2025, a Administração mantém como principal prioridade o crescimento da ADC, focando-se na angariação de novos utilizadores e no desenvolvimento de iniciativas que tragam visibilidade à empresa e reforcem o seu posicionamento no panorama nacional.

Acreditam que a implementação destas medidas contribua também para a afirmação da ADC o enquanto entidade de referência não apenas na gestão dos serviços de água para consumo humano, gestão de águas residuais e recolha de resíduos, mas também na Limpeza Urbana, Parques e Jardins, ou seja, na melhoria global dos serviços de Ambiente.

Na persecução destes objetivos, a ADC vai dar continuidade ao esforço para uma mudança de paradigma para a Limpeza Urbana, na qual esta é encarada como sendo mais do que um serviço, é também um ativo de valorização de territórios e um pilar estruturante do planeamento das cidades e do desenho do espaço público. Enquanto força motriz no concelho, no setor dos serviços de ambiente, o trabalho da ADC continuará alinhado com o propósito de fomento da inovação, investigação e desenvolvimento de soluções mais sustentáveis e mais inteligentes, para os setores de atividade em que se insere, comprometendo-se com os seguintes objetivos para o ano de 2025:

- Continuar a implementar os procedimentos necessários para a manutenção de um serviço de excelência, focado no cidadão/cliente, reconhecido pelos selos de qualidade de água exemplar atribuídos pela ERSAR em 2019, 2020, 2021, 2023 e 2024;
- Continuar a trabalhar com as estruturas representativas dos trabalhadores da ADC, para continuamente melhorar as condições de trabalho na empresa para todos os colaboradores;
- Reforço do esforço de boa cobrança da dívida e diminuição do Prazo Médio de Recebimentos;
- Melhoria contínua da satisfação do cliente e das suas necessidades;
- Continuação do plano de substituição de contadores;



Município da Covilhã

- Estabelecer um plano de investimentos estratégicos, a médio prazo, que melhorem o desempenho funcional da empresa e representem ganhos significativos do ponto de vista operacional e económico;
- Implementação de novos procedimentos e ferramentas informáticas com vista à desmaterialização e simplificação de processos administrativos;
- Preparação para a implementação do sistema de certificação da gestão da qualidade;
- Promover a economia nas aquisições de materiais com o acesso para consulta por parte das chefias das diferentes áreas, de forma a possibilitar uma gestão mais eficaz e eficiente;
- Continuar a política de substituição da frota por veículos mais adequados, seguros e eficientes;
- Racionalização de circuitos e de pontos de recolha para redução do volume de consumos de combustíveis;
- Aumento da quantidade de resíduos recolhidos seletivamente, trabalhando em conjunto com a RESIESTRELA, na intensificação da nossa rede de Ecopontos bem como realização de campanhas de sensibilização para efeito;
- Intensificar as campanhas de sensibilização no âmbito da recolha de resíduos sólidos urbanos e limpeza urbana;
- Participação em campanhas de sensibilização da população relativas ao sector de resíduos conjuntamente com a Resiestrela SA;
- Melhoria do nível de serviço no sector do saneamento;
- Manutenção do nível de serviço no sector de parques e jardins;
- Execução do Plano de Formação;
- Execução do Plano de Comunicação;
- Continuação da renovação do parque informático;
- Realização das obras nos edifícios e sede.
- Execução do Plano de Comunicação;
- Continuação da renovação do parque informático;
- Realização das obras nos edifícios e sede.

PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM

A PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM pretende continuar com a implementação de investimentos empresariais no concelho da Covilhã, estando em curso a negociação com outras empresas que representarão investimento estrangeiro.

Um investimento futuro será a instalação do Centro Binacional de Pesquisa em Tecnologia Jurídica em 2025. É uma Iniciativa de cooperação internacional dedicada à investigação, inovação e desenvolvimento de soluções tecnológicas aplicadas à justiça. Tem como missão promover a modernização da justiça através da investigação aplicada,



Município da Covilhã

do desenvolvimento de protótipos e da aplicação de tecnologias emergentes, como a inteligência artificial, robótica e soluções digitais centradas na acessibilidade, inclusão e eficiência.

Associação PARKURBIS Incubação

A Associação Parkurbis Incubação pretende continuar com a implementação de investimentos empresariais no concelho da Covilhã, estando em curso a negociação com outras empresas que representarão investimento estrangeiro.

Um investimento futuro será a instalação do Centro Binacional de Pesquisa em Tecnologia Jurídica em 2025. É uma Iniciativa de cooperação internacional dedicada à investigação, inovação e desenvolvimento de soluções tecnológicas aplicadas à justiça. Tem como missão promover a modernização da justiça através da investigação aplicada, do desenvolvimento de protótipos e da aplicação de tecnologias emergentes, como a inteligência artificial, robótica e soluções digitais centradas na acessibilidade, inclusão e eficiência.

Município – Empresa de cartografia e sistemas de informação, SA

A Município – Empresa de cartografia e sistemas de informação, SA irá dar continuidade aos projetos em carteira.

O ano de 2025 irá ser um ano de mudança de utilização de novos sensores e fornecimento de dados 3D rápidos e precisos para diversas aplicações aos seus clientes.

Exploração de novos setores e desenvolvimento de parcerias estratégicas de forma a permitir obter uma consolidação da sua posição no mercado e preparar-se para um futuro de crescimento e sucesso.

Elaboração de cartografia de risco e planos e o levantamento de informação geográfica, nomeadamente cadastro arbóreo e do espaço público bem como ações de formação.

Em 2025 pretende implementar um Sistema de Compras Sustentáveis e será o ano em que a Município e consequentemente a CONNECT atingirão a certificação ISO 20400.



Handwritten signature and initials in blue ink.

Análise da Situação Financeira

A análise objetiva da situação financeira do Município da Covilhã, efetua-se, obviamente, pela apreciação dos seguintes documentos consolidados: Mapas Financeiros, nomeadamente o Balanço, Demonstração de Resultados, Fluxos de Caixa, Demonstração do Património Líquido e Anexo, que estão anexos ao presente relatório.

Neste âmbito, a análise conjugada dos referidos documentos contabilísticos demonstra que o Município da Covilhã teve um desempenho enquadrado na conjuntura económica, obtendo um resultado consolidado negativo.

Situação económica e financeira das entidades consolidantes do grupo público

Tabela 1-Situação económica e financeira do grupo público

Rubricas	CMC	ADC	ICOVI	PARKURBIS	ASSOCIAÇÃO PARKUBIS
Capital Social	231 765 666,70	9 000 000,00	64 000 000,00	2 500 000,00	167 127,42
Capital Próprio	325 562 746,90	15 602 347,29	76 067 495,30	1 922 737,56	591 698,14
Ativo Não Corrente	334 188 388,97	15 086 736,77	78 271 047,83	3 533 064,28	721 344,36
Ativo Corrente	28 876 424,37	18 505 910,92	1 586 501,67	422 317,66	104 532,81
Passivo Total	37 502 066,44	17 990 300,40	3 790 054,20	2 032 644,38	234 179,03
Passivo não Corrente	30 047 118,73	2 390 428,48	3 148 898,43	1 617 852,75	0,00
Passivo Corrente	7 454 947,71	15 599 871,92	641 155,77	414 791,63	234 179,03
Rendimentos Totais	46 947 893,34	14 228 376,10	1 239 958,41	332 014,37	112 549,75
Subsídios de Exploração	28 018 063,27	1 773 770,73	0,00	0,00	4 412,63
Gastos Totais	47 829 260,86	14 142 933,83	1 413 955,81	396 346,02	105 341,26
Gastos com o Pessoal	-15 849 970,64	-3 457 144,72	-437 217,87	-91 880,27	-50 204,34
RAI	-881 367,52	85 442,27	-173 997,40	-64 331,65	7 208,49
Transferência Equilíbrio	0,00	0,00	-173 997,40	-51 207,99	0,00
EBITDA	9 597 150,01	1 242 603,10	440 798,00	143 532,73	29 122,69
RL	-881 367,52	59 565,13	-175 129,76*	-64 490,65*	6 364,29
Nº Trabalhadores	696	152	11	2	2

*Ao abrigo do artigo 40º da Lei nº 50/2012, de 31 de agosto, o Município da Covilhã procedeu à cobertura de prejuízos.



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

Situação económica e financeira consolidada

Situação económica e financeira

Balanço

Ativo

Tabela 2-Variação do Ativo

Rubricas	2024	2023	Variação
Ativo não corrente	346 705 109,55	350 120 738,73	-3 415 629,18
Ativos fixos tangíveis	332 856 802,44	336 199 639,61	-3 342 837,17
Propriedades de investimento	11 526 971,02	12 055 481,57	-528 510,55
Ativos intangíveis	460 888,72	477 711,37	-16 822,65
Participações financeiras (investimentos financeiros)	1 137 710,56	1 173 607,10	-35 896,54
Clientes, contribuintes e utentes	575 111,77	102 988,84	472 122,93
Outros ativos financeiros	36 314,80	0,00	36 314,80
Ativos por impostos diferidos	111 310,24	111 310,24	0,00
Ativo corrente	36 963 024,96	33 352 446,65	3 610 578,31
Inventários	1 786 121,08	1 699 171,78	86 949,30
Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis	89 868,43	89 868,43	0,00
Clientes, contribuintes e utentes	2 219 985,06	2 962 211,78	-742 226,72
Estado e outros entes públicos	1 251 655,51	1 000 101,75	251 553,76
Outras contas a receber	11 244 225,53	11 183 449,81	60 775,72
Diferimentos	211 066,54	132 723,66	78 342,88
Caixa e depósitos	20 160 102,81	16 284 919,44	3 875 183,37
Total Ativo	383 668 134,51	383 473 185,38	194 949,13

Houve um aumento no ativo de € 194 949,13 devendo-se principalmente à rubrica Caixa e depósitos com um incremento de disponibilidades no valor de € 3 875 183,37.

Uma diminuição de € 3 342 837,17 na rubrica de Ativos Fixos Tangíveis que é causada principalmente pelas depreciações.

A tabela seguinte permite verificar o impacto que o valor do balanço da entidade consolidante tem sobre o valor do balanço consolidado, com um peso no total do Ativo de 95%.



Município da Covilhã

Tabela 3-Ajustamentos de Consolidação do Ativo

Rubricas	Consolidado do Município da Covilhã	Município da Covilhã	Outras Entidades	Ajustamentos de Consolidação	%MC
	2024	2024	2024	2024	2024
Ativo não corrente	346 705 109,55	334 188 388,97	97 612 193,24	-85 095 472,66	96%
Ativos fixos tangíveis	332 856 802,44	243 371 829,30	89 161 366,01	323 607,13	73%
Propriedades de investimento	11 526 971,02	11 118 055,02	144 996,00	263 920,00	96%
Ativos intangíveis	460 888,72	349 609,55	111 279,17	0,00	76%
Participações financeiras (investimentos financeiros)	1 137 710,56	78 631 839,87	8 046 927,02	-85 541 056,33	6911%
Clientes, contribuintes e utentes	575 111,77	575 111,77	0,00	0,00	100%
Outros ativos financeiros	36 314,80	141 943,46	36 314,80	-141 943,46	391%
Ativos por impostos diferidos	111 310,24	0,00	111 310,24	0,00	0%
Ativo corrente	36 963 024,96	28 876 424,37	20 619 263,06	-12 532 662,47	78%
Inventários	1 786 121,08	215 615,14	1 570 505,94	0,00	12%
Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis	89 868,43	89 868,43	0,00	0,00	100%
Clientes, contribuintes e utentes	2 219 985,06	452 449,45	2 311 161,94	-543 626,33	20%
Estado e outros entes públicos	1 251 655,51	819 265,99	432 389,52	0,00	65%
Outras contas a receber	11 244 225,53	8 470 493,38	14 762 768,29	-11 989 036,14	75%
Diferimentos	211 066,54	123 548,37	87 518,17	0,00	59%
Caixa e depósitos	20 160 102,81	18 705 183,61	1 454 919,20	0,00	93%
Total Ativo	383 668 134,51	363 064 813,34	118 231 456,30	-97 628 135,13	95%



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Património Líquido

Tabela 4-Variação do Património Líquido

Rubricas	2024	2023	Variação
Património Líquido	334 472 944,43	331 451 728,65	3 021 215,78
Património/Capital	231 765 666,70	231 765 666,70	0,00
Reservas	7 140,06	7 140,06	0,00
Resultados transitados	-38 585 317,46	-36 885 344,85	-1 699 972,60
Ajustamentos em ativos financeiros	78 232 586,21	78 232 586,21	0,00
Outras variações no património líquido	55 831 256,35	52 038 936,11	3 792 320,24
Resultado líquido do período	-1 012 693,20	-1 856 421,41	843 728,21
Interesses que não controlam	8 234 305,77	8 149 165,84	85 139,93

Houve um aumento de € 3 021 215,78, sendo as rubricas com valores mais significativos:

- A rubrica Resultados Transitados que corresponde principalmente ao reconhecimento do resultado líquido do ano anterior.
- A rubrica Outras Variações no património líquido que corresponde ao reconhecimento de proveitos diferidos relativo a obras finalizadas.

O peso do património líquido no balanço do Município da Covilhã sobre o balanço consolidado é de 97%, em resultado da anulação dos capitais próprios das entidades consolidadas.

Tabela 5-Ajustamentos de Consolidação do Património Líquido

Rubricas	Consolidado do Município da Covilhã	Município da Covilhã	Outras Entidades	Ajustamentos de Consolidação	%MC
	2024	2024	2024	2024	2024
Património Líquido	334 472 944,43	325 562 746,90	94 184 278,29	-85 274 080,76	97%
Património/Capital	231 765 666,70	231 765 666,70	75 667 127,42	-75 667 127,42	100%
Reservas	7 140,06	7 140,06	4 507 750,83	-4 507 750,83	100%
Resultados transitados	-38 585 317,46	-38 652 534,90	1 548 021,60	-1 480 804,16	100%
Ajustamentos em ativos financeiros	78 232 586,21	78 232 586,21	0,00	0,00	100%
Outras variações no património líquido	55 831 256,35	55 091 256,35	12 635 069,43	-11 895 069,43	99%
Resultado líquido do período	-1 012 693,20	-881 367,52	-173 690,99	42 365,31	87%
Interesses que não controlam	8 234 305,77	0,00	0,00	8 234 305,77	0%



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Passivo

Tabela 6-Variação do Passivo

Rubricas	2024	2023	Variação
Passivo não corrente	25 482 758,39	30 758 997,54	-5 276 239,15
Provisões	3 392,61	3 699,15	-306,54
Financiamentos obtidos	21 299 127,62	24 495 159,69	-3 196 032,07
Diferimentos	869 644,34	2 822 154,56	-1 952 510,22
Passivos por impostos diferidos	193 694,15	0,00	193 694,15
Outras contas a pagar	3 116 899,67	3 437 984,14	-321 084,47
Passivo corrente	23 712 431,69	21 262 459,19	2 449 972,50
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis	16 000,78	416,06	15 584,72
Fornecedores	9 125 494,61	7 080 741,64	2 044 752,97
Estado e outros entes públicos	984 920,36	818 920,19	166 000,17
Financiamentos obtidos	3 386 809,13	3 289 303,99	97 505,14
Fornecedores de investimentos	157 433,03	75 378,69	82 054,34
Outras contas a pagar	9 775 676,30	9 735 364,88	40 311,42
Diferimentos	266 097,48	262 333,74	3 763,74
Total Passivo	49 195 190,08	52 021 456,73	-2 826 266,65

Houve uma variação de € (2 826 266,65) que se deve sobretudo à diminuição dos financiamentos obtidos do grupo público em € 3 196 032,07.

A rubrica de fornecedores aumentou € 2 044 752,97 tendo sido maioritariamente causado pela variação na empresa ADC-Águas da Covilhã, EM de € 1 544 109,52 relacionada com a concessão do serviço de saneamento em alta com a ADS-Águas da Serra, SA.

O peso do passivo do balanço do Município da Covilhã sobre o balanço consolidado é de 76%, sendo a rubrica com mais impacto a rubrica de financiamentos obtidos.

Tabela 7-Ajustamentos de Consolidação do Passivo

Rubricas	Consolidado do Município da Covilhã	Município da Covilhã	Outras Entidades	Ajustamentos de Consolidação	%MC
	2024	2024	2024	2024	2024
Passivo não corrente	25 482 758,39	30 047 118,73	7 157 179,66	-11 721 540,00	118%
Provisões	3 392,61	11 721 540,00	3 392,61	-11 721 540,00	345502%
Financiamentos obtidos	21 299 127,62	15 805 914,84	5 493 212,78	0,00	74%
Diferimentos	869 644,34	869 644,34	0,00	0,00	100%
Passivos por impostos diferidos	193 694,15	0,00	193 694,15	0,00	0%
Outras contas a pagar	3 116 899,67	1 650 019,55	1 466 880,12	0,00	53%
Passivo corrente	23 712 431,69	7 454 947,71	16 889 998,35	-632 514,37	31%
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis	16 000,78	16 000,78	0,00	0,00	100%
Fornecedores	9 125 494,61	838 955,46	8 746 003,53	-459 464,38	9%
Estado e outros entes públicos	984 920,36	732 328,68	252 591,68	0,00	74%
Financiamentos obtidos	3 386 809,13	2 785 966,74	600 842,39	0,00	82%
Fornecedores de investimentos	157 433,03	41 761,92	115 671,11	0,00	27%
Outras contas a pagar	9 775 676,30	3 027 061,97	6 921 664,32	-173 049,99	31%
Diferimentos	266 097,48	12 872,16	253 225,32	0,00	5%
Total Passivo	49 195 190,08	37 502 066,44	24 047 178,01	-12 354 054,37	76%



H2
H
B.

Demonstração de Resultados

Tabela 8-Variação da Demonstração de Resultados

Rubricas	2024	2023	Variação
Impostos, contribuições e taxas	11 155 225,46	10 305 534,83	849 690,63
Vendas	2 656 477,16	2 435 683,43	220 793,73
Prestações de serviços e concessões	13 106 054,57	12 595 332,53	510 722,04
Transferências e subsídios correntes obtidos	28 041 234,44	24 418 560,64	3 622 673,80
Rendimentos/Gastos imputados de entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos	881,92	-6 317,65	7 199,57
Trabalhos para a própria entidade	128 170,35	80 774,71	47 395,64
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-899 905,81	-748 347,95	-151 557,86
Fornecimentos e serviços externos	-18 113 297,56	-15 014 439,43	-3 098 858,13
Gastos com pessoal	-19 886 417,84	-18 413 052,94	-1 473 364,90
Transferências e subsídios concedidos	-7 189 502,18	-6 387 772,33	-801 729,85
Imparidade de inventários e ativos biológicos (perdas/reversões)	44 144,39	-1 340,89	45 485,28
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	-1 100 969,88	97 228,91	-1 198 198,79
Provisões (aumentos/reduções)	306,54	20,55	285,99
Outros rendimentos	4 353 958,03	3 348 830,85	1 005 127,18
Outros gastos	-727 717,04	-1 758 565,90	1 030 848,86
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	11 568 642,55	10 952 129,36	616 513,19
Gastos/reversões de depreciação e amortização	-11 370 654,76	-11 542 152,37	171 497,61
Resultado operacional (antes de resultados financeiros)	197 987,79	-590 023,01	788 010,80
Juros e rendimentos similares obtidos	45 808,50	29 706,98	16 101,52
Juros e gastos similares suportados	-1 210 327,93	-1 193 484,76	-16 843,17
Resultado antes de impostos	-966 531,64	-1 753 800,79	787 269,15
Imposto sobre o rendimento	-28 012,70	-48 866,08	20 853,38
Resultado líquido do período	-994 544,34	-1 802 666,87	808 122,53
Interesses que não controlam	-18 148,86	-53 754,54	35 605,68
Resultado líquido do período	-1 012 693,20	-1 856 421,41	843 728,21

Houve um aumento de € 849 690,63 de Impostos, contribuições e taxas devido principalmente à receita proveniente das taxas de loteamento e obras.

A rubrica de Transferências e subsídios correntes obtidos teve um aumento de €3 622 673,80 em resultado do incremento das transferências do Orçamento de Estado.

Houve um aumento de € 1 473 364,90 na rubrica de Gastos com o Pessoal.

Os fornecimentos e serviços externos teve um aumento de € 3 098 858,13.

A rubrica de Transferências e subsídios concedidos aumentou em € 801 729,85 por ter existido um reforço na atribuição de apoios a Juntas de Freguesias, Associações, Empresas e Famílias.



Município da Covilhã

[Handwritten signature]

Houve um aumento do resultado líquido do período em € 843 728,21 face a 2023, sendo esta variação causada maioritariamente pelo aumento das Transferências e subsídios correntes obtidos.

O peso do resultado líquido do Município da Covilhã na demonstração de resultados consolidada é de 87% uma vez que existe a anulação dos rendimentos e gastos Intra grupo e sendo a receita de algumas entidades derivada de outras entidades públicas é percecionável que o Município da Covilhã tenha uma grande influência no Resultado líquido consolidado.

Tabela 9-Ajustamentos de Consolidação da Demonstração de Resultados

Rubricas	Consolidado do Município da Covilhã	Município da Covilhã	Outras Entidades	Ajustamentos de Consolidação	%MC
	2024	2024	2024	2024	2024
Impostos, contribuições e taxas	11 155 225,46	11 155 225,46	0,00	0,00	100%
Vendas	2 656 477,16	15 676,12	3 236 214,15	-595 413,11	1%
Prestações de serviços e concessões	13 106 054,57	3 822 142,56	10 092 424,26	-808 512,25	29%
Transferências e subsídios correntes obtidos	28 041 234,44	28 018 063,27	1 778 183,36	-1 755 012,19	100%
Rendimentos/Gastos imputados de entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos	881,92	0,00	30 378,22	-29 496,30	0%
Trabalhos para a própria entidade	128 170,35	0,00	128 170,35	0,00	0%
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-899 905,81	-569 994,05	-897 619,61	567 707,85	63%
Fornecimentos e serviços externos	-18 113 297,56	-10 693 488,15	-8 304 924,88	885 115,47	59%
Gastos com pessoal	-19 886 417,84	-15 849 970,64	-4 036 447,20	0,00	80%
Transferências e subsídios concedidos	-7 189 502,18	-7 462 216,65	0,00	272 714,47	104%
Imparidade de inventários e ativos biológicos (perdas/reversões)	44 144,39	0,00	44 144,39	0,00	0%
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	-1 100 969,88	-484 604,20	-616 365,68	0,00	44%
Provisões (aumentos/reduções)	306,54	-1 660 596,00	306,54	1 660 596,00	-541722%
Outros rendimentos	4 353 958,03	3 905 117,29	531 104,66	-82 263,92	90%
Outros gastos	-727 717,04	-598 205,00	-129 512,04	0,00	82%
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	11 568 642,55	9 597 150,01	1 856 056,52	115 436,02	83%
Gastos/reversões de depreciação e amortização	-11 370 654,76	-9 655 969,62	-1 659 763,29	-54 921,85	85%
Resultado operacional (antes de resultados financeiros)	197 987,79	-58 819,61	196 293,23	60 514,17	-30%
Juros e rendimentos similares obtidos	45 808,50	0,00	45 808,50	0,00	0%
Juros e gastos similares suportados	-1 210 327,93	-822 547,91	-387 780,02	0,00	68%
Resultado antes de impostos	-966 531,64	-881 367,52	-145 678,29	60 514,17	91%
Imposto sobre o rendimento	-28 012,70	0,00	-28 012,70	0,00	0%
Resultado líquido do período	-994 544,34	-881 367,52	-173 690,99	60 514,17	89%
Interesses que não controlam	-18 148,86	0,00	0,00	-18 148,86	0%
Resultado líquido do período	-1 012 693,20	-881 367,52	-173 690,99	42 365,31	87%

O peso das provisões do Município da Covilhã em relação às provisões consolidadas apresenta uma taxa elevada porque o valor de provisões do Município da Covilhã é referente a uma entidade do grupo (ADC-Águas da Covilhã, E.M.) e como tal são anuladas nos ajustamentos de consolidação.



Resultado Líquido Consolidado

O Município da Covilhã, em 2024, apresenta um resultado consolidado negativo de € 1 012 693,20.

Mapas Financeiros e Orçamentais

Estão incluídos no presente relatório os mapas Financeiros e Orçamentais, reportados a 31 de dezembro de 2024.

Em 2023 a empresa PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM, adotou pela primeira vez o sistema de normalização contabilística SNC-AP. Uma vez que esta empresa passou a apresentar demonstrações orçamentais, os valores apresentados nos mapas orçamentais consolidados tem por base os valores das contas individuais do Município da Covilhã e da PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM pelo facto de as restantes entidades que fazem parte do perímetro de consolidação, não estarem sujeitas a contabilidade orçamental.

A responsabilidade de conversão das demonstrações individuais de acordo com os princípios e critérios definidos pelo SNC-AP é das entidades que fazem parte do perímetro de consolidação.

Os valores apresentados nos mapas são expressos na unidade monetária Euro.



Município da Covilhã

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "H=20.0" followed by a large "S" and a signature.

Demonstração Consolidada do Desempenho Orçamental



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL							
Rubrica	Descrição	2024	2023	Rubrica	Descrição	2024	2023
	Saldo de gerência anterior	15 455 133,55	13 580 808,43				
	Operações orçamentais [1]	13 488 363,05	11 890 279,58				
	Restituição do saldo oper. orçamentais	0,00	0,00				
	Operações de tesouraria [A]	1 966 770,50	1 690 528,85				
Receita corrente		42 722 967,19	38 888 672,10	Despesa corrente		33 231 711,56	29 122 874,44
R1	Receita fiscal	9 282 741,90	9 591 840,19	D1	Despesas com o pessoal	15 395 074,28	14 215 805,36
R11	Impostos diretos	9 282 741,90	9 591 840,19	D11	Remunerações Certas e Permanentes	12 134 729,39	10 988 270,23
R12	Impostos indiretos	0,00	0,00	D12	Abonos Variáveis ou Eventuais	474 516,64	362 166,33
R2	Contribuições para sistemas de proteção social e subsistemas de saúde	0,00	0,00	D13	Segurança social	2 785 828,25	2 865 368,80
R3	Taxas, multas e outras penalidades	1 237 178,53	1 124 489,74	D2	Aquisição de bens e serviços	10 549 598,13	8 290 710,53
R4	Rendimentos de propriedade	2 377 870,84	2 310 203,49	D3	Juros e outros encargos	941 826,05	849 187,57
R5	Transferências e subsídios correntes	27 987 759,71	24 173 888,45	D4	Transferências e subsídios correntes	6 015 232,61	5 526 277,56
R51	Transferências correntes	27 987 759,71	24 173 888,45	D41	Transferências correntes	4 735 452,65	4 653 291,05
R511	Administrações Públicas	27 954 498,87	24 055 004,50	D411	Administrações Públicas	2 586 412,49	2 523 523,86
R5111	Administração Central - Estado Português	27 164 356,75	23 819 108,99	D4111	Administração Central - Estado Português	748 933,08	724 137,43
R5112	Administração Central - Outras entidades	790 142,12	235 895,51	D4112	Administração Central - Outras entidades	0,00	0,00
R5113	Segurança Social	0,00	0,00	D4113	Segurança Social	0,00	0,00
R5114	Administração Regional	0,00	0,00	D4114	Administração Regional	0,00	0,00
R5115	Administração Local	0,00	0,00	D4115	Administração Local	1 837 479,41	1 799 386,43
R512	Exterior - U E	0,00	0,00	D412	Entidades do Setor Não Lucrativo	1 705 755,25	1 938 712,18
R513	Outras	33 260,84	118 883,95	D413	Famílias	267 018,56	191 055,01
R52	Subsídios correntes	0,00	0,00	D414	Outras	176 266,35	0,00
R6	Venda de bens e serviços	1 643 171,66	1 550 411,10	D42	Subsídios Correntes	1 279 779,96	872 986,51
R7	Outras receitas correntes	194 244,55	137 839,13	D5	Outras despesas correntes	329 980,49	240 893,42
Receita de capital		5 076 505,02	5 127 241,63	Despesa de capital		8 965 747,55	10 877 910,88
R8	Venda de bens de investimento	75 003,88	88 315,00	D6	Aquisição de bens de capital	7 267 204,39	9 793 742,97
R9	Transferências e subsídios de capital	5 001 501,14	5 020 426,63	D7	Transferências e subsídios de capital	1 698 543,16	1 084 167,91
R91	Transferências de capital	5 001 501,14	5 020 426,63	D71	Transferências de capital	1 698 543,16	1 084 167,91
R911	Administrações Públicas	5 001 501,14	5 020 426,63	D711	Administrações Públicas	966 229,22	396 134,09
R9111	Administração Central - Estado Português	4 516 959,58	4 723 298,03	D7111	Administração Central - Estado Português	0,00	0,00
R9112	Administração Central - Outras entidades	484 541,56	297 128,60	D7112	Administração Central - Outras entidades	0,00	0,00
R9113	Segurança Social	0,00	0,00	D7113	Segurança Social	0,00	0,00
R9114	Administração Regional	0,00	0,00	D7114	Administração Regional	0,00	0,00
R9115	Administração Local	0,00	0,00	D7115	Administração Local	966 229,22	396 134,09
R912	Exterior - U E	0,00	0,00	D712	Entidades do Setor não Lucrativo	732 313,94	688 033,82
R913	Outras	0,00	0,00	D713	Famílias	0,00	0,00
R92	Subsídios de capital	0,00	0,00	D714	Outras	0,00	0,00
R10	Outras receitas de capital	0,00	18 500,00	D72	Subsídios de capital	0,00	0,00
R11	Reposições não abatidas aos pagamentos	36 149,25	24 257,06	D8	Outras despesas de capital	0,00	0,00
Receita efetiva [2]		47 835 661,46	44 040 170,79	Despesa efetiva [5]		42 197 459,11	40 000 785,32
Receita não efetiva [3]		0,00	0,00	Despesa não efetiva [6]		2 366 358,43	2 441 302,00
R12	0,00	0,00	0,00	D9	Despesa com ativos financeiros	0,00	0,00
R13	0,00	0,00	0,00	D10	Despesa com passivos financeiros	2 366 358,43	2 441 302,00
R14	Saldo da Gerência Anterior - Operações Orçamentais	0,00	0,00	Soma [7] = [5] + [6]		44 563 817,54	42 442 087,32
Soma [4] = [1] + [2] + [3]		61 323 984,51	55 930 450,37	Operações de tesouraria [C]		545 243,95	341 107,39
Operações de tesouraria [B]		687 238,92	617 349,04	Saldo para a gerência seguinte		18 868 932,44	15 455 133,55
				Operações orçamentais [8] = [4] - [7]		16 760 166,97	13 488 363,05
				Operações de tesouraria [D] = [A] + [B] - [C]		2 108 765,47	1 966 770,50
				Saldo global [2] - [5]		5 638 202,35	4 039 385,47
				Despesa primária		41 255 633,06	39 151 597,75
				Saldo corrente		9 491 295,63	9 765 797,66
				Saldo de capital		-3 889 242,53	-5 750 669,25
				Saldo primário		6 580 028,40	4 888 573,04
				Receita total [1] + [2] + [3]		61 323 984,51	55 930 450,37
				Despesa total [5] + [6]		44 563 817,54	42 442 087,32

Órgão Executivo

Em 23 de Junho de 2025

Handwritten signature of the Executive Organ.

Órgão Deliberativo

Em 30 de Junho de 2025

Handwritten signature of the Deliberative Organ.



Município da Covilhã

Handwritten signature in blue ink, followed by a blue circular stamp and a black signature.

Demonstração Consolidada de Direitos e Obrigações por Natureza



Município da Covilhã

[Handwritten signature]

Demonstração consolidada de direitos e obrigações por natureza

Rubrica	Designação	Direitos
	Receita corrente	1 961 417,49
R1	Receita fiscal	0,00
R11	Impostos diretos	0,00
R12	Impostos indiretos	0,00
R2	Contribuições para sistemas de proteção social e subsistemas de saúde	0,00
R3	Taxas, multas e outras penalidades	432 506,46
R4	Rendimentos de propriedade	38 332,43
R5	Transferências e subsídios correntes	175 875,11
R51	Transferências correntes	175 875,11
R511	Administrações Públicas	0,00
R5111	Administração Central - Estado Português	0,00
R5112	Administração Central - Outras entidades	0,00
R5113	Segurança Social	0,00
R5114	Administração Regional	0,00
R5115	Administração Local	0,00
R512	Exterior - U E	0,00
R513	Outras	175 875,11
R52	Subsídios correntes	0,00
R6	Venda de bens e serviços	1 272 088,86
R7	Outras receitas correntes	42 614,63
	Receita de capital	3 446,50
R8	Venda de bens de investimento	3 446,50
R9	Transferências e subsídios de capital	0,00
R91	Transferências de capital	0,00
R911	Administrações Públicas	0,00
R9111	Administração Central - Estado Português	0,00
R9112	Administração Central - Outras entidades	0,00
R9113	Segurança Social	0,00
R9114	Administração Regional	0,00
R9115	Administração Local	0,00
R912	Exterior - U E	0,00
R913	Outras	0,00
R92	Subsídios de capital	0,00
R10	Outras receitas de capital	0,00
R11	Reposições não abatidas aos pagamentos	1 311,69
R12	Receita com ativos financeiros	0,00
R13	Receita com passivos financeiros	0,00
R14	Saldo da Gerência Anterior - Operações Orçamentais	0,00
	TOTAL	1 966 175,68

Rubrica	Designação	Obrigações
	Despesa corrente	1 260 967,76
D1	Despesas com o pessoal	724 131,40
D11	Remunerações Certas e Permanentes	269 201,37
D12	Abonos Variáveis ou Eventuais	6 796,66
D13	Segurança social	448 133,37
D2	Aquisição de bens e serviços	343 190,06
D3	Juros e outros encargos	6,65
D4	Transferências e subsídios correntes	192 152,47
D41	Transferências correntes	1 639,74
D411	Administrações Públicas	0,00
D4111	Administração Central - Estado Português	0,00
D4112	Administração Central - Outras entidades	0,00
D4113	Segurança Social	0,00
D4114	Administração Regional	0,00
D4115	Administração Local	0,00
D412	Entidades do Setor Não Lucrativo	1 458,94
D413	Famílias	180,80
D414	Outras	0,00
D42	Subsídios Correntes	190 512,73
D5	Outras despesas correntes	1 487,18
	Despesa de capital	27 939,78
D6	Aquisição de bens de capital	14 303,43
D7	Transferências e subsídios de capital	13 636,35
D71	Transferências de capital	13 636,35
D711	Administrações Públicas	0,00
D7111	Administração Central - Estado Português	0,00
D7112	Administração Central - Outras entidades	0,00
D7113	Segurança Social	0,00
D7114	Administração Regional	0,00
D7115	Administração Local	0,00
D712	Entidades do Setor não Lucrativo	13 636,35
D713	Famílias	0,00
D714	Outras	0,00
D72	Subsídios de capital	0,00
D8	Outras despesas de capital	0,00
D9	Despesa com ativos financeiros	0,00
D10	Despesa com passivos financeiros	0,00
	TOTAL	1 288 907,54

Órgão Executivo

Em 23 de JUNHO de 2025

[Handwritten signature]

Órgão Deliberativo

Em 30 de JUNHO de 2025

[Handwritten signature]



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in black, blue, and purple ink.

Balanço Consolidado



Município da Covilhã

6.9.14

Balço			
Rubricas	Notas	2024	2023
Ativo não corrente		346 705 109,55	350 120 738,73
Ativos fixos tangíveis	5	332 856 802,44	336 199 639,61
Propriedades de investimento	8	11 526 971,02	12 055 481,57
Ativos intangíveis	3	460 888,72	477 711,37
Participações financeiras (investimentos financeiros)	1.5	1 137 710,56	1 173 607,10
Cientes, contribuintes e utentes	9	575 111,77	102 988,84
Outros ativos financeiros		36 314,80	0,00
Ativos por impostos diferidos		111 310,24	111 310,24
Ativo corrente		36 963 024,96	33 352 446,65
Inventários	9/10	1 786 121,08	1 699 171,78
Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis		89 868,43	89 868,43
Cientes, contribuintes e utentes	9	2 219 985,06	2 962 211,78
Estado e outros entes públicos		1 251 655,51	1 000 101,75
Outras contas a receber	9	11 244 225,53	11 183 449,81
Diferimentos		211 066,54	132 723,66
Caixa e depósitos	1.7	20 160 102,81	16 284 919,44
Total Ativo		383 668 134,51	383 473 185,38
Património Líquido		334 472 944,43	331 451 728,65
Património/Capital		231 765 666,70	231 765 666,70
Reservas		7 140,06	7 140,06
Resultados transitados		-38 585 317,46	-36 885 344,85
Ajustamentos em ativos financeiros		78 232 586,21	78 232 586,21
Outras variações no património líquido		55 831 256,35	52 038 936,11
Resultado líquido do período		-1 012 693,20	-1 856 421,41
Interesses que não controlam		8 234 305,77	8 149 165,84
Passivo não corrente		25 482 758,39	30 758 997,54
Provisões	15	3 392,61	3 699,15
Financiamentos obtidos	4/6/7	21 299 127,62	24 495 159,69
Diferimentos		869 644,34	2 822 154,56
Passivos por impostos diferidos		193 694,15	0,00
Outras contas a pagar		3 116 899,67	3 437 984,14
Passivo corrente		23 712 431,69	21 262 459,19
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis		16 000,78	416,06
Fornecedores		9 125 494,61	7 080 741,64
Estado e outros entes públicos		984 920,36	818 920,19
Financiamentos obtidos	4/6/7	3 386 809,13	3 289 303,99
Fornecedores de investimentos		157 433,03	75 378,69
Outras contas a pagar		9 775 676,30	9 735 364,88
Diferimentos		266 097,48	262 333,74
Total Passivo		49 195 190,08	52 021 456,73
Total Património Líquido e Passivo		383 668 134,51	383 473 185,38

Órgão Executivo

Em 23 de Junho de 2025

Órgão Deliberativo

Em 30 de Junho de 2025



Município da Covilhã

Handwritten signatures in black and blue ink, including the name "H.2" and "H.C." in blue, and a signature in black that appears to be "S. B." followed by a flourish.

Demonstração de Resultados por Naturezas Consolidado



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

Demonstração de Resultados			
Rubricas	Notas	2024	2023
Impostos, contribuições e taxas		11 155 225,46	10 305 534,83
Vendas		2 656 477,16	2 435 683,43
Prestações de serviços e concessões		13 106 054,57	12 595 332,53
Transferências e subsídios correntes obtidos		28 041 234,44	24 418 560,64
Rendi. /Gastos imputados de entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos		881,92	-6 317,65
Trabalhos para a própria entidade		128 170,35	80 774,71
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	10	-899 905,81	-748 347,95
Fornecimentos e serviços externos		-18 113 297,56	-15 014 439,43
Gastos com pessoal		-19 886 417,84	-18 413 052,94
Transferências e subsídios concedidos		-7 189 502,18	-6 387 772,33
Imparidade de inventários e ativos biológicos (perdas/reversões)	9	44 144,39	-1 340,89
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	9	-1 100 969,88	97 228,91
Provisões (aumentos/reduções)	15	306,54	20,55
Outros rendimentos		4 353 958,03	3 348 830,85
Outros gastos		-727 717,04	-1 758 565,90
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		11 568 642,55	10 952 129,36
Gastos/reversões de depreciação e amortização		-11 370 654,76	-11 542 152,37
Resultado operacional (antes de resultados financeiros)		197 987,79	-590 023,01
Juros e rendimentos similares obtidos		45 808,50	29 706,98
Juros e gastos similares suportados		-1 210 327,93	-1 193 484,76
Resultado antes de impostos		-966 531,64	-1 753 800,79
Imposto sobre o rendimento		-28 012,70	-48 866,08
Resultado líquido do período		-994 544,34	-1 802 666,87
Interesses que não controlam		-18 148,86	-53 754,54
Resultado líquido do período		-1 012 693,20	-1 856 421,41

Órgão Executivo
Em 23 de JUNHO de 2025

Órgão Deliberativo
Em _____ de _____ de 2025



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including a large blue 'H' and a large black 'B'.

Alterações ao Património Líquido Consolidado



Município da Covilhã

Designação	Notas	Património Líquido atribuído aos detentores do Património Líquido da entidade que controla											Interesses que não controlam	Total do património líquido
		Capital / Património subscrito	Ações (quotas) próprias	Outros instrum. de capital próprio	Prémios de emissão	Reservas	Resultados transitados	Ajustamentos em ativos financeiros	Excedentes de revalorização	Outras vars. no património líquido	Resultado líquido do período	TOTAL		
POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO (1)		231 765 666,70	0,00	0,00	0,00	7 140,06	-36 885 344,85	78 232 586,21	0,00	52 038 936,11	-1 856 421,41	323 302 562,81	8 149 165,84	331 451 728,65
ALTERAÇÕES NO PERÍODO (2)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustamentos de transição de referencial contabilístico		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alterações de políticas contabilísticas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realização do excedente de revalorização		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Excedentes de revalorização e respetivas variações		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências e subsídios de capital		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 284 934,53	0,00	3 284 934,53	0,00	3 284 934,53
Outras alterações reconhecidas no Património Líquido		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 699 972,60	0,00	0,00	507 385,71	1 856 421,41	663 834,52	66 991,07	730 825,59
Correção de erros materiais		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO (3)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 012 693,20	-1 012 693,20	18 148,86	-994 544,34
RESULTADO INTEGRAL (4)=(2)+(3)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	843 728,21	843 728,21	0,00	843 728,21
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO (5)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subscrições de capital/património		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Entradas para cobertura de perdas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras operações		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subscrições de prémios de emissão		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO (6)=(1)+(2)+(3)+(5)		231 765 666,70	0,00	0,00	0,00	7 140,06	-38 585 317,46	78 232 586,21	0,00	55 831 256,35	-1 012 693,20	326 238 638,66	8 234 305,77	334 472 944,43

Órgão Executivo
Em 23 de JUNHO de 2025

Órgão Deliberativo
Em 30 de JUNHO de 2025



Município da Covilhã

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "H26" followed by a stylized signature.

Fluxos de Caixa Consolidado



Município da Covilhã

[Handwritten signature and initials]

Demonstração fluxos de caixa			
Rubricas	Notas	2024	2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Recebimentos de clientes		17 176 345,25	16 040 161,60
Recebimentos de contribuintes		9 282 741,90	9 591 840,19
Recebimentos de transferências e subsídios correntes		26 113 973,19	24 093 907,13
Recebimentos de utentes		1 237 178,53	1 124 489,74
Pagamentos a fornecedores		-18 458 770,45	-15 160 470,64
Pagamentos ao pessoal		-19 191 112,57	-17 756 491,67
Pagamentos de transferências e subsídios		-7 777 688,17	-6 597 665,20
Caixa gerada pelas operações		8 382 667,68	11 335 771,15
Outros recebimentos/pagamentos		721 326,80	474 992,48
Fluxo de caixa das atividades operacionais(a)		9 103 994,48	11 810 763,63
Fluxos de caixa das atividades investimento			
<u>Pagamentos respeitantes a:</u>		0,00	0,00
Ativos fixos tangíveis		-7 426 007,29	-8 813 152,90
Ativos intangíveis		-98 081,38	-110 007,88
Propriedades de investimento		-1 017,98	-193 442,00
Investimentos financeiros		0,00	0,00
Outros Ativos		0,00	0,00
<u>Recebimentos provenientes de:</u>		0,00	0,00
Ativos fixos tangíveis		32 629,00	187 538,47
Ativos intangíveis		75 003,88	0,00
Propriedades de investimento		0,00	13 195,00
Outros Ativos		0,00	0,00
Subsídios ao investimento		1 503 908,91	2 605 562,91
Transferências de capital		4 902 115,57	2 097 682,00
Juros e rendimentos similares		509,15	0,00
Dividendos		0,00	11 321,46
Fluxo de caixa das atividades investimento(b)		-1 010 940,14	-4 201 302,94
Fluxo de caixa das atividades de financiamento			
<u>Recebimentos provenientes de:</u>		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Outras operações de financiamento		0,00	0,00
<u>Pagamentos respeitantes a:</u>		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		-3 095 271,67	-4 784 142,45
Juros e gastos similares		-1 117 785,82	-1 078 929,48
Outras operações de financiamento		-4 813,48	-4 021,32
Fluxo de caixa das atividades de financiamento (c)		-4 217 870,97	-5 867 093,25
Variação de caixa e seus equivalentes(a+b+c)		3 875 183,37	1 742 367,44
Efeito das diferenças de câmbio		0,00	0,00
Caixa e seus equivalentes no início do período	1.7	16 284 919,44	14 542 552,00
Caixa e seus equivalentes no fim do período	1.7	20 160 102,81	16 284 919,44
Conciliação entre caixa e seus equivalentes e saldo de gerência			
<u>Caixa e seus equivalentes no início do período</u>	1.7	16 284 919,44	14 542 552,00
-Equivalentes a caixa no início do período	1.7	16 284 919,44	14 542 552,00
+Parte do saldo de gerência que não constitui equivalentes de caixa		0,00	0,00
-Variações cambiais de caixa no início do período		0,00	0,00
=Saldo da gerência anterior		16 284 919,44	14 542 552,00
De execução orçamental		14 318 148,94	12 852 023,15
De operações de tesouraria		1 966 770,50	1 690 528,85
<u>Caixa e seus equivalentes no fim do período</u>	1.7	20 160 102,81	16 284 919,44
-Equivalentes a caixa no fim do período	1.7	20 160 102,81	16 284 919,44
+Parte do saldo de gerência que não constitui equivalentes de caixa		0,00	0,00
-Variações cambiais de caixa no fim do período		0,00	0,00
=Saldo da gerência seguinte		20 160 102,81	16 284 919,44
De execução orçamental		18 051 337,34	14 318 148,94
De operações de tesouraria		2 108 765,47	1 966 770,50

Órgão Executivo
Em 23 de Junho de 2025
[Handwritten signature]

Órgão Deliberativo
Em 30 de Junho de 2025
[Handwritten signature]



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in black and blue ink, including a large blue 'C' and a signature that appears to be 'B. R.'.

Anexo às Demonstrações Financeiras Consolidadas



Município da Covilhã

Nota 1 – Informações relativas às entidades incluídas no perímetro de consolidação e outras entidades participadas

1.1-Entidades incluídas no perímetro de consolidação

Quadro 1.1-Entidades incluídas na consolidação

Designação da Entidade	Tipo de Entidade	Morada	Atividade Principal	Capital Social	Participação	% Controlo		Controlo Final
						Direto	Indireto	
Município da Covilhã	Autarquia	Praça do Município 6200-151 Covilhã	Entidade-Mãe					
PARKURBIS - Parque Ciência Tecnologia Covilhã, SA	EM	Zona Industrial do Tortosendo 6205-865 Tortosendo	Atividades das sedes sociais e de consultoria para a gestão	2 500 000,00	1 990 000,00	79,6%		79,6%
Associação do PARKUBIS Incubação	Associação	Zona Industrial do Tortosendo 6205-865 Tortosendo	Atividades das organizações associativas	167 127,42	111 501,73	24,25%	42,47%	66,72%
ICOVI – Infraestruturas e Concessões da Covilhã, EEM	EEM	Av. Viriato, Nº 194-6200-722 Tortosendo	Captação e tratamento de água	64 000 000,00	64 000 000,00	100,0%		100,0%
ADC - Águas da Covilhã, EM	EM	R.Ruy Faleiro,111 6200-194 Covilhã	Distribuição de água	9 000 000,00	4 590 000,00		51,00%	51,00%

1.2- Entidades integradas no perímetro de consolidação contabilizadas pelo método da equivalência patrimonial

Quadro 1.2-Entidades Contabilizadas pelo MEP

Designação da Entidade	Tipo de Entidade	Morada	Atividade Principal	Capital Social	Participação	% do Capital detido
MUNICÍPIA - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação E. M., S.A.	EM,S.A	Avenida Professor Doutor Cavaco Silva 11 3ºB, 2740-120, Porto Salvo Oeiras, Lisboa	Atividades de engenharia e técnicas afins	3 236 678,67	24 950,00	0,77%

1.3- Entidades associadas excluídas do perímetro de consolidação

A ADS - Águas da Serra, S.A. não foi incluída no perímetro de consolidação em virtude do capital social não ser detido em mais de 50% pelo Município da Covilhã nem existir qualquer situação de existência ou presunção de controlo.

Relativamente à EPABI – Escola Profissional de Artes da Covilhã pelo facto de existir uma concessão ao Grupo GPS da exploração da mesma, por um período de 20 anos renovável, assumindo este toda a responsabilidade pelo seu passivo.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Quadro 1.3-Entidades Excluídas

Designação da Entidade	Morada	Capital Social	Participação	% do Capital detido
ADS - Águas da Serra, S.A.	Rua Senhora da Estrela 6200 – 454 Boidobra	600 000,00	180 000,00	30,00 %
EPABI – Escola Profissional de Artes da Covilhã	Quinta dos Caldeirões 6200-554 Covilhã			50,00 %

1.4- Entidades associadas não contabilizadas pelo método da equivalência patrimonial

Quadro 1.4-Entidades não contabilizadas pelo MEP

Designação da Entidade	Morada
CIMBSE - Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela	Largo Paço do Biú, nº 3,6300-592 Guarda
ANMP-Associação Nacional de Municípios Portugueses	Av. Marnoco e Sousa, Nº 52,3004-511 Coimbra
Associação Nacional de Assembleias Municipais	Rua Professor Bento de Jesus Caraça, 248, 1,4200-128 Porto
ADS - Águas da Serra, S.A.	Rua Senhora da Estrela nº20,6200 - 454 Boidobra
AFTEBI - Associação para a Formação Tecnológica e Profissional da Beira Interior	Quinta da Corredoura, Apartado 517,6201-907 Covilhã
Beira Serra - Associação Promotora do Desenvolvimento Rural Integrado	Urbanização da Alâmpada, Lote 24, Loja Esq. Boidobra,6200-250 Covilhã
RUDE - Associação de Desenvolvimento Rural	Rua Conde da Ericeira - Antiga Casa dos Magistrados,6200-086 Covilhã
CIEBI - Centro de inovação Empresarial da Beira Interior	Rua Conselheiro Joaquim Pessoa, 5, Apartado 575 São Lázaro,6200-367 Covilhã
ADXTUR - Agência para o Desenvolvimento Turístico das Aldeias de Xisto	Centro Dinamizador das Aldeias de Xisto Casa Grande,6230-137 Barroca Fundão
UCCLA - União das Cidades Capitais Luso-Afro-Américo-Asiáticas	Rua de S. Bento 640,1250-222 Lisboa
Rede de Judiarias de Portugal	Praça da República Nº 16,6250 - 034 Belmonte
ADERES - Associação de Desenvolvimento Rural Estrela-Sul	Largo N. Sra. do Carmo, n.º 1,6215-136 Cortes do Meio
AGE - Associação Geopark Serra da Estrela	Avenida Dr. Francisco Sá Carneiro, n.º 50,6300 - 559 Guarda
ENERAREA - Agência Regional de Energia e Ambiente do Interior	Largo dos Bombeiros Voluntários,6250-088 Belmonte
ADIRAM - Associação para o Desenvolvimento Integrado das Aldeias da Montanha	Largo Dr. António Borges,6270-494 Seia
AP-EPABI-Associação para a Escola Profissional de Artes da Beira Interior	Quinta dos Caldeirões,6200-554 Covilhã
Casa da Covilhã em Lisboa	Rua Benfornoso 150, 1º - B,1100-394 Lisboa
Federação Portuguesa do Caminho de Santiago	Rua Doutor Henrique Ferreira Botelho s/n,Vila Real,5450-017 Vila Pouca de Aguiar
Associação Europeia dos Eleitos de Montanha	Hotel du Departement du Bas-Rhin - Place du Quartier Blanc F
Associação das Coletividades Têxteis Europeias	Rua Capitão Alfredo Guimarães 1, Azurem ,4800-019 Guimarães, Braga
AICEI - Associação Internacional de Cidades e Entidades do Iluminismo	Praça Marquês de Pombal, n.º 14,8900-231 Vila Real de Santo António
Destinature - Agência para o Desenvolvimento do Turismo de Natureza	Edifício Biblioteca Municipal-Eugénio de Andrade-Rua Conselheiro José Alves Monteiro, 6230 - 350 Fundão
ATC – Associação Turismo da Covilhã	Praça do Município, 6200-151 Covilhã
Fundo de Apoio Municipal	Rua Gregório Lopes, Lote 1514 R/C, 1400 – 195 Lisboa



Município da Covilhã

H=26 A
H 26 B

1.5-Participações Financeiras

Quadro 1.5-Participações Financeiras

Participações Financeiras	2024	2023
Águas da Serra, SA	180 000,00	180 000,00
Municipia, SA	25 668,86	25 250,60
FAM	931 482,00	931 482,00
Fundo Compensação de Trabalho	59,70	36 374,50
CCAM	500,00	500,00
Total	1 137 710,56	1 173 607,10

1.6-Número de trabalhadores final do ano

Quadro 1.6-Número de trabalhadores

Categoria	CMC	ADC	ICOVI	PARKURBIS	ASSOCIAÇÃO PARKURBIS	Total
Órgão Executivo / Administradores	7	3	3	3	3	19
Dirigentes	16	0	0	0	0	16
Técnico superior	107	26	4	0	1	138
Assistente Técnico	164	14	1	0	0	179
Assistente Operacional	380	109	3	1	1	494
Outros	22	0	0	0	0	22
Total	696	152	11	4	5	868

1.7-Caixa e depósitos

O quadro seguinte indica a composição da rubrica Caixa e Depósitos a 31 de dezembro de 2024.

Quadro 1.7-Desagregação de Caixa e Depósitos

Conta	2024	2023
Caixa	8 156,64	7 062,37
Depósitos à ordem	18 612 541,22	14 891 242,08
Depósitos bancários à ordem	18 612 541,22	14 891 242,08
Outros depósitos	1 539 404,95	1 386 614,99
Depósitos a prazo	116 722,46	116 280,35
Depósitos consignados	0,00	0,00
Depósitos de garantias e cauções	1 422 682,49	1 270 334,64
TOTAL	20 160 102,81	16 284 919,44



Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including a large 'H26' and a stylized 'B'.

Nota 2 – Informações relativas às principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

O ano de 2020 foi o primeiro ano de adoção do novo normativo contabilístico, SNC-AP (Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas), aprovado pelo Decreto-Lei nº 192/2015 de 11 de setembro, tendo sido as demonstrações financeiras elaboradas pela primeira vez de acordo com este normativo respeitando-se as Normas de Contabilidade Pública (NCP).

Previamente à consolidação existe a necessidade de se proceder à homogeneização e à eliminação das operações internas das entidades que constituem o grupo do Município da Covilhã.

Todas as entidades têm de utilizar os mesmos princípios contabilísticos que a entidade mãe e referirem-se ao mesmo período contabilístico (1 de janeiro a 31 de dezembro de 2024) (§29 NCP 22).

Caso uma empresa do grupo aplique políticas contabilísticas diferentes, devem ser feitos ajustamentos apropriados nas demonstrações financeiras da entidade de forma aquando da elaboração das demonstrações financeiras consolidadas se assegure a uniformidade das políticas (§24 NCP 22).

Na elaboração das demonstrações financeiras consolidadas do ano de 2024 não existe:

1. Casos em que a aplicação das normas de consolidação não seja suficiente para que as demonstrações financeiras consolidadas deem uma imagem verdadeira e apropriada da posição financeira e dos resultados do conjunto das entidades incluídas na consolidação;
2. Situações relacionadas com o afastamento da aplicação das normas de consolidação, efetuadas para se obter a necessária imagem verdadeira e apropriada, com indicação das respetivas razões e dos seus efeitos no balanço e na demonstração dos resultados consolidados;
3. Alterações ocorridas, no decurso do exercício, na composição do conjunto das entidades incluídas no perímetro de consolidação, com fundamentação do facto de se tratar ou não de uma alteração significativa;
4. Casos excecionais em que não se tenha adotado o princípio da consistência na consolidação e avaliação dos seus efeitos no património, na posição financeira e nos resultados do conjunto das entidades incluídas no perímetro de consolidação;
5. Acontecimentos importantes relacionados com o património, a posição financeira e os resultados de uma entidade incluída no perímetro de consolidação que tenham ocorrido entre a data do balanço dessa entidade e a data do balanço consolidado;



Handwritten signature and initials in blue ink, including a large 'H' and 'B'.

6. Informações que tornem comparáveis os sucessivos conjuntos de demonstrações financeiras no caso de se alterar significativamente, no decurso do exercício, a composição do conjunto das entidades incluídas no perímetro de consolidação;
7. Indicação dos montantes dos ajustamentos excepcionais de valor dos ativos feitos exclusivamente para fins fiscais e não eliminados da consolidação, juntamente com as razões que o determinaram;
8. Cotações utilizadas para conversão em euros dos elementos incluídos nas demonstrações financeiras consolidadas que sejam ou tenham sido originariamente expressos em moeda estrangeira diferente.

Para que as demonstrações financeiras evidenciem apenas operações do grupo público terá que se (§23 NCP 22):

1. Agregar ativos, passivos, património líquido, rendimentos, gastos, fluxos de caixa;
2. Eliminar a quantia escriturada do investimento da entidade que controla em cada umas das entidades controladas;
3. Eliminar a proporção do património líquido em cada uma das entidades controladas;
4. Eliminar todas os valores respeitantes a transações entre as entidades do grupo público.

Ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento

No Município da Covilhã, em 2020, houve alterações na inventariação dos bens deixando de vigorar o Cadastro e Inventários dos Bens do Estado (CIBE) sendo substituído pelo Classificador Complementar2(CC2).

Ao existir esta alteração verificou-se a necessidade de proceder às reclassificações dos bens de acordo com o novo normativo legal bem como a necessidade de atualizar a vida útil, tendo por base o CC2, às Propriedades de Investimento, Edifícios e outras construções e Infraestruturas.

Todos os bens do ativo fixo tangível, intangível e propriedades de investimento foram mensurados pelo seu custo.

Participações financeiras

As participações financeiras em entidades controladas estão mensuradas por recurso ao método da equivalência patrimonial. No entanto, no ano de 2024 as entidades não remeteram as suas contas individuais a tempo de serem consideradas na prestação de contas individual do Município e por consequente não foi possível proceder-se ao registo do MEP.

As restantes participações financeiras estão mensuradas pelo método do custo.



Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'H26B'.

Depreciações e amortizações

As depreciações e amortizações correspondem à desvalorização normal dos ativos fixos, decorrentes do gasto com a sua utilização, sendo o método das quotas constantes (ou da linha reta) o método utilizado, considerando a vida útil de referência que consta no CC2.

Contas a receber

As contas a receber de clientes e outros devedores são reconhecidas inicialmente ao justo valor, sendo subsequentemente mensuradas ao custo amortizado, utilizando o método da taxa efetiva, deduzido das perdas por imparidade. A imparidade das contas a receber é estabelecida quando há evidência objetiva de que a autarquia/entidade não receberá a totalidade dos montantes em dívida conforme as condições originais das suas contas a receber.

Inventários

A mensuração de inventários foi efetuada pelo custo de aquisição. O sistema de inventário adotado é o permanente, mensurado ao custo médio ponderado.



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials

Nota 3 – Ativos intangíveis

O movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos intangíveis consolidados encontra-se nos quadros seguintes.

Quadro 3.1-Variações Amortizações de Ativos Intangíveis

Ativos Intangíveis	Início do período				Fim do período			
	Quantia Bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imparidade Acumuladas	Quantia Escriturada	Quantia Bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imparidade Acumuladas	Quantia Escriturada
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	29 950,50	0,00	0,00	29 950,50	44 156,15	14 205,65	0,00	29 950,50
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	1 795 642,33	1 412 695,32	0,00	382 947,01	1 865 386,89	1 609 649,69	0,00	255 737,20
Propriedade industrial e intelectual	19 293,62	19 293,61	0,00	0,01	19 293,62	19 293,61	0,00	0,01
Outros	192 079,26	131 748,66	0,00	60 330,60	256 820,31	136 287,43	0,00	120 532,88
Ativos intangíveis em curso	4 483,25	0,00	0,00	4 483,25	54 668,13	0,00	0,00	54 668,13
TOTAL	2 041 448,96	1 563 737,59	0,00	477 711,37	2 240 325,10	1 779 436,38	0,00	460 888,72

Quadro 3.2-Quantia Escriturada e Variações do Período

Ativos Intangíveis	Quantia escriturada inicial	Variações no período								Quantia escriturada final
		Adições	Transferências Internas à entidade	Revalorizações	Reversões de perdas por imparidade	Perdas por imparidade	Depreciações do período	Diferenças cambiais	Diminuições	
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	29 950,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 950,50
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	382 947,01	69 744,56	0,00	0,00	0,00	0,00	-196 954,37	0,00	0,00	255 737,20
Propriedade industrial e intelectual	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
Outros	60 330,60	64 741,05	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 538,77	0,00	0,00	120 532,88
Ativos intangíveis em curso	4 483,25	50 184,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 668,13
TOTAL	477 711,37	184 670,49	0,00	0,00	0,00	0,00	-201 493,14	0,00	0,00	460 888,72



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

Quadro 3.3-Adições Ativos Intangíveis

Ativos Intangíveis	Adições										
	Internas	Compra	Cessão	Transferência ou troca	Expropriação	Doação, herança, legado ou perdido a favor do estado	Dação em pagamento	Locação financeira	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	69 744,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69 744,56
Propriedade industrial e intelectual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	64 741,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64 741,05
Ativos intangíveis em curso	0,00	50 184,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 184,88
TOTAL	0,00	184 670,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184 670,49

Quadro 3.4-Diminuições Ativos Intangíveis

Ativos Intangíveis	Diminuições					
	Alienação a título oneroso	Transferência ou troca	Devolução ou reversão	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Propriedade industrial e intelectual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

Nota 4 – Acordos de concessão de serviços: concedente

No quadro seguinte encontram-se descritos os contratos de concessão, com todos os elementos fundamentais.

Quadro 4.1-Acordos de concessão de serviços

Acordos de concessão de serviço	Concessionário	Ativo de concessão	Período de concessão	Valor do contrato	Pagamentos ao concessionário		
					Anos anteriores	Ano corrente	Anos futuros
Acordo de concessão de distribuição da energia elétrica	EDP Distribuição- Energia S.A.		20 anos				
Exploração e Gestão dos Serviços e a realização das Obras em regime de exclusividade dentro do perímetro territorial da Concessão	AdS - Águas da Serra, S.A.		30 anos				
Regulação na gestão operacional em diversas vertentes	ADC-Águas da Covilhã, EM		25 anos				
Concessão hidromineral nº HM- 18 denominada " Unhais da Serra"	Sociedade Termal de Unhais da Serra, S.A.		27 anos				
Instalação do Parque Eólico	Éolica das Serras das Beiras, SA						
Parque Eólico da Covilhã (Erada)	ENERNOVA, Novas Energias, S.A						
Sistema de Mobilidade da Covilhã	Movicovilhã – Sociedade de Transportes Unipessoal, Lda	Elevadores e Funiculares, Estacionamento tarifado na via pública, silos da Praça do Município e da Estação	10 anos	20 952 867,00	823 483,89	1 124 354,87	8 108 910,14

Sistema de Mobilidade da Covilhã-Concessionária Movicovilhã:

Em Credores por contratos de cedência, foi registado relativamente ao sistema mobilidade da Covilhã, com saldo credor, o valor relativo aos ativos adquiridos pela concessão no montante de 1 286 419,36 €.

Energia elétrica de baixa tensão – Concessionária E-Redes:

A concessão de energia elétrica em baixa tensão, cuja concessionária é a E-Redes, enquadra-se na NCP 4, e, por consequência, os ativos são considerados de concessão de serviços.

Estabelece o n.º 3 do artigo 285.º do Decreto-Lei n.º 15/2022, de 14 de janeiro, que estabelece a organização e o funcionamento do Sistema Elétrico Nacional, transpondo a Diretiva (UE) 2019/944 e a Diretiva (UE) 2018/2001, que até à efetiva entrada em operação do adjudicatário na operação da concessão, o concessionário da rede de distribuição de eletricidade em BT remete, anualmente, ao concedente o cadastro atualizado, em formato digital aberto, discriminando:



Município da Covilhã

- a) Ativos específicos de uma concessão, onde se incluem todos os ativos identificados como estando afetos a uma concessão específica;
- b) Ativos partilhados por conjuntos de concessões, mediante a identificação dos ativos que estão a ser alvo de uma utilização partilhada e das respetivas concessões que estão a beneficiar dessa utilização;
- c) Ativos partilhados por todas as concessões, onde se incluem os ativos que têm uma utilização em todo o território continental.

Dispõe ainda o artigo 285.º do mesmo diploma que, em relação às concessões das redes de distribuição em baixa tensão:

"1- São prorrogados, sem necessidade de ulteriores termos, os contratos de concessão das redes de distribuição de eletricidade em BT, incluindo aqueles para os quais já haja transcorrido o seu prazo.

2- A prorrogação operada pelo número anterior tem a duração necessária à efetiva entrada em operação do adjudicatário na operação da concessão, na sequência de concurso público para a sua atribuição.

..."

Não obstante, até à data da preparação e apresentação do presente relatório e contas não foi disponibilizado pela Concessionária a aludida informação, que, de forma completa e oportuna, permita a sua verificabilidade, direta ou indireta, optando-se por divulgar somente a informação constante do quadro seguinte:



Município da Covilhã

[Handwritten signatures and initials]

Quadro 4.2 - Energia elétrica de baixa tensão – Concessionária E-Redes- Imobilizado Bruto

Rubricas	Imobilizado em exploração			Subsídios ao investimento			Saldo Final		
	Totalmente amortizado	Em amortização	Valor bruto total	Totalmente amortizado	Em amortização	Subsídios ao investimento total	Valor bruto	Subsídios/ Participações	Valor líquido
Imobilizado Intangível Regulado	16 121 955	23 756 359	39 878 314	6 549 958	10 332 427	16 882 384	39 878 314	16 882 384	22 995 929
Imobilizado Intangível Regulado aceite	14 190 396	22 069 499	36 259 895	6 549 958	10 330 784	16 880 741	36 259 895	16 880 741	19 379 154
Imobilizado Intangível Regulado não aceite	1 931 559	1 686 860	3 618 419	-	1 643	1 643	3 618 419	1 643	3 616 776
Específico em BT	16 121 955	23 756 359	39 878 314	6 549 958	10 332 427	16 882 384	39 878 314	16 882 384	22 995 929
Postos Transformação e Seccionamento	5 531 566	3 703 920	9 235 485	2 145 730	1 750 376	3 896 106	9 235 485	3 896 106	5 339 379
Redes aéreas	4 864 821	6 750 639	11 615 460	2 707 846	2 328 723	5 036 569	11 615 460	5 036 569	6 578 891
Redes subterrâneas	687 893	3 771 101	4 458 995	540 581	2 450 234	2 990 815	4 458 995	2 990 815	1 468 180
Chegadas aéreas	988 918	668 617	1 657 535	610 901	281 982	892 883	1 657 535	892 883	764 652
Chegadas subterrâneas	685 197	978 528	1 663 724	243 684	686 374	930 058	1 663 724	930 058	733 666
Contadores e acessórios	2 652 176	273 084	2 925 260	-	1 138	1 138	2 925 260	1 138	2 924 123
Contadores	1 931 559	49 134	1 980 693	-	305	305	1 980 693	305	1 980 389
Outro equipamento	720 617	223 950	944 567	-	833	833	944 567	833	943 734
Iluminação pública	711 384	5 972 745	6 684 129	301 215	2 832 262	3 133 477	6 684 129	3 133 477	3 550 652
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado após 01.01.2015)	-	1 637 726	1 637 726	-	1 339	1 339	1 637 726	1 339	1 636 387
Total Específico em BT aceite	14 190 396	22 069 499	36 259 895	6 549 958	10 330 784	16 880 741	36 259 895	16 880 741	19 379 154
Total Específico em BT não aceite	1 931 559	1 686 860	3 618 419	-	1 643	1 643	3 618 419	1 643	3 616 776
Não Específico em BT aceite									
Não Específico em BT Não aceite									
TOTAL Regulado (inclui valor residual das concessões)	16 121 955	23 756 359	39 878 314	6 549 958	10 332 427	16 882 384	39 878 314	16 882 384	22 995 929
TOTAL E- REDES (inclui valor residual das concessões)	16 121 955	23 756 359	39 878 314	6 549 958	10 332 427	16 882 384	39 878 314	16 882 384	22 995 929

(Unidade: euros)



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

Quadro 4.3 - Energia elétrica de baixa tensão – Concessionária E-Redes- Imobilizado Bruto

Rubricas	Abates de Imobilizado em exploração			Abates dos Subsídios ao Investimento		
	Totalmente amortizado	Em amortização	Valor bruto total	Totalmente amortizado	Em amortização	Valor bruto total
Imobilizado Intangível Regulado	1 107 296	127 524	1 234 820	7 494	8 685	16 179
Imobilizado Intangível Regulado aceite	746 810	36 081	782 892	7 494	8 506	16 000
Imobilizado Intangível Regulado não aceite	360 486	91 443	451 928	-	178	178
Específico em BT	1 107 296	127 524	1 234 820	7 494	8 685	16 179
Postos Transformação e Seccionamento	2 726	2 912	5 638	-	2 912	2 912
Redes aéreas	455 033	1 382	456 415	-	461	461
Redes subterrâneas	7 138	1 966	9 104	6 123	1 642	7 766
Chegadas aéreas	40	-	40	-	-	-
Chegadas subterrâneas	134 558	-	134 558	-	-	-
Contadores e acessórios	499 041	32 679	531 720	-	-	-
Contadores	360 356	13 446	373 801	-	-	-
Outro equipamento	138 685	19 233	157 918	-	-	-
Equipamentos Acessórios e Outros	-	6 300	6 300	-	-	-
Iluminação pública	8 630	4 288	12 918	1 371	3 492	4 862
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado até 31.12.2014)	130	-	130	-	-	-
Função Medição	130	-	130	-	-	-
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado após 01.01.2015)	-	77 997	77 997	-	178	178
Total Específico em BT aceite	746 810	36 081	782 892	7 494	8 506	16 000
Total Específico em BT não aceite	360 486	91 443	451 928	-	178	178
Não Específico em BT aceite						
Não Específico em BT Não aceite						
TOTAL Regulado (inclui valor residual das concessões)	1 107 296	127 524	1 234 820	7 494	8 685	16 179
TOTAL E- REDES (inclui valor residual das concessões)	1 107 296	127 524	1 234 820	7 494	8 685	16 179

(Unidade: euros)



Município da Covilhã

Quadro 4.4 - Energia elétrica de baixa tensão – Concessionária E-Redes- Amortização

Rubricas	Amortização dos imobilizados em exploração			Amortizações dos subsídios ao investimento			Saldo Final		
	Totalmente amortizado	Em amortização	Valor bruto total	Totalmente amortizado	Em amortização	Subsídios ao investimento total	Valor bruto	Subsídios/ Participações	Valor líquido
Imobilizado Intangível Regulado	16 121 955	14 730 210	30 852 165	6 549 958	7 212 627	13 762 585	30 852 165	13 762 585	17 089 580
Imobilizado Intangível Regulado aceite	14 190 396	14 033 139	28 223 534	6 549 958	7 212 202	13 762 160	28 223 534	13 762 160	14 461 375
Imobilizado Intangível Regulado não aceite	1 931 559	697 071	2 628 631	-	425	425	2 628 631	425	2 628 205
Específico em BT	16 121 955	14 730 210	30 852 165	6 549 958	7 212 627	13 762 585	30 852 165	13 762 585	17 089 580
Postos Transformação e Seccionamento	5 531 566	2 353 513	7 885 079	2 145 730	1 370 534	3 516 264	7 885 079	3 516 264	4 368 815
Redes aéreas	4 864 821	4 122 886	8 987 707	2 707 846	1 573 204	4 281 051	8 987 707	4 281 051	4 706 656
Redes subterrâneas	687 893	2 392 801	3 080 694	540 581	1 693 185	2 233 767	3 080 694	2 233 767	846 928
Chegadas aéreas	988 918	402 875	1 391 793	610 901	158 611	769 512	1 391 793	769 512	622 281
Chegadas subterrâneas	685 197	408 415	1 093 611	243 684	298 973	542 657	1 093 611	542 657	550 955
Contadores e acessórios	2 652 176	153 941	2 806 117	-	263	263	2 806 117	263	2 805 854
Contadores	1 931 559	26 456	1 958 015	-	7	7	1 958 015	7	1 958 008
Outro equipamento	720 617	127 485	848 101	-	256	256	848 101	256	847 846
Iluminação pública	711 384	4 225 165	4 936 549	301 215	2 117 439	2 418 654	4 936 549	2 418 654	2 517 896
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado após 01.01.2015)	-	670 615	670 615	-	418	418	670 615	418	670 197
Total Específico em BT aceite	14 190 396	14 033 139	28 223 534	6 549 958	7 212 202	13 762 160	28 223 534	13 762 160	14 461 375
Total Específico em BT não aceite	1 931 559	697 071	2 628 631	-	425	425	2 628 631	425	2 628 205
Não Específico em BT aceite	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Não Específico em BT Não aceite	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL Regulado (inclui valor residual das concessões)	16 121 955	14 730 210	30 852 165	6 549 958	7 212 627	13 762 585	30 852 165	13 762 585	17 089 580
TOTAL E- REDES (inclui valor residual das concessões)	16 121 955	14 730 210	30 852 165	6 549 958	7 212 627	13 762 585	30 852 165	13 762 585	17 089 580

(Unidade: euros)



Município da Covilhã

Quadra 4.5 - Energia elétrica de baixa tensão – Concessionária E-Redes- Amortização

Rubricas	Abate de Amortização dos imobilizados em exploração			Abate das Amortizações dos subsídios ao investimento		
	Totalmente amortizado	Em amortização	Valor bruto total	Totalmente amortizado	Em amortização	Valor bruto total
Imobilizado Intangível Regulado	1 107 296	127 524	1 234 820	7 494	8 685	16 179
Imobilizado Intangível Regulado aceite	746 810	36 081	782 892	7 494	8 506	16 000
Imobilizado Intangível Regulado não aceite	360 486	91 443	451 928	-	178	178
Específico em BT	1 107 296	127 524	1 234 820	7 494	8 685	16 179
Postos Transformação e Seccionamento	2 726	2 912	5 638	-	2 912	2 912
Redes aéreas	455 033	1 382	456 415	-	461	461
Redes subterrâneas	7 138	1 966	9 104	6 123	1 642	7 766
Chegadas aéreas	40	-	40	-	-	-
Chegadas subterrâneas	134 558	-	134 558	-	-	-
Contadores e acessórios	499 041	32 679	531 720	-	-	-
Contadores	360 356	13 446	373 801	-	-	-
Outro equipamento	138 685	19 233	157 918	-	-	-
Equipamentos Acessórios e Outros	-	6 300	6 300	-	-	-
Iluminação pública	8 630	4 288	12 918	1 371	3 492	4 862
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado até 31.12.2014)	130	-	130	-	-	-
Função Medição	130	-	130	-	-	-
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado após 01.01.2015)	-	77 997	77 997	-	178	178
Total Específico em BT aceite	746 810	36 081	782 892	7 494	8 506	16 000
Total Específico em BT não aceite	360 486	91 443	451 928	-	178	178
Não Específico em BT aceite	-	-	-	-	-	-
Não Específico em BT Não aceite	-	-	-	-	-	-
TOTAL Regulado (inclui valor residual das concessões)	1 107 296	127 524	1 234 820	7 494	8 685	16 179
TOTAL E- REDES (inclui valor residual das concessões)	1 107 296	127 524	1 234 820	7 494	8 685	16 179

(Unidade: euros)



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

Quadro 4.6 - Energia elétrica de baixa tensão – Concessionária E-Redes- Valor Líquido Contabilístico

Rubricas	Imobilizado em exploração			Subsídios ao investimento			Saldo Final		
	Totalmente amortizado	Em amortização	Valor bruto total	Totalmente amortizado	Em amortização	Subsídios ao investimento total	Valor bruto	Subsídios/ Participações	Valor líquido
Imobilizado Intangível Regulado	-	9 026 149	9 026 149	-	3 119 800	3 119 800	9 026 149	3 119 800	5 906 349
Imobilizado Intangível Regulado aceite	-	8 036 361	8 036 361	-	3 118 582	3 118 582	8 036 361	3 118 582	4 917 779
Imobilizado Intangível Regulado não aceite	-	989 788	989 788	-	1 218	1 218	989 788	1 218	988 570
Específico em BT	-	9 026 149	9 026 149	-	3 119 800	3 119 800	9 026 149	3 119 800	5 906 349
Postos Transformação e Seccionamento	-	1 350 407	1 350 407	-	379 842	379 842	1 350 407	379 842	970 565
Redes aéreas	-	2 627 753	2 627 753	-	755 519	755 519	2 627 753	755 519	1 872 235
Redes subterrâneas	-	1 378 300	1 378 300	-	757 048	757 048	1 378 300	757 048	621 252
Chegadas aéreas	-	265 743	265 743	-	123 371	123 371	265 743	123 371	142 372
Chegadas subterrâneas	-	570 113	570 113	-	387 402	387 402	570 113	387 402	182 711
Contadores e acessórios	-	119 143	119 143	-	875	875	119 143	875	118 269
Contadores	-	22 678	22 678	-	297	297	22 678	297	22 381
Outro equipamento	-	96 465	96 465	-	577	577	96 465	577	95 888
Iluminação pública	-	1 747 580	1 747 580	-	714 823	714 823	1 747 580	714 823	1 032 756
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado após 01.01.2015)	-	967 110	967 110	-	920	920	967 110	920	966 190
Total Específico em BT aceite	-	8 036 361	8 036 361	-	3 118 582	3 118 582	8 036 361	3 118 582	4 917 779
Total Específico em BT não aceite	-	989 788	989 788	-	1 218	1 218	989 788	1 218	988 570
Não Específico em BT aceite									
Não Específico em BT Não aceite									
TOTAL Regulado (inclui valor residual das concessões)	-	9 026 149	9 026 149	-	3 119 800	3 119 800	9 026 149	3 119 800	5 906 349
TOTAL E- REDES (inclui valor residual das concessões)	-	9 026 149	9 026 149	-	3 119 800	3 119 800	9 026 149	3 119 800	5 906 349

(Unidade: euros)

A informação das vidas úteis máximas de acordo com os ativos complexos do mapa de reporte dos ativos da concessão enviado pela E-REDES é o seguinte:

Quadro 4.7 - Energia elétrica de baixa tensão – Concessionária E-Redes- Vidas úteis

Específico em BT	Vida útil (anos)
Postos Transformação e Seccionamento	25
Redes aéreas	25
Redes subterrâneas	25
Chegadas aéreas	25
Chegadas subterrâneas	25
Contadores e acessórios	10
Contadores	10
Outro equipamento	10
Equipamentos Acessórios e Outros	NA
Iluminação pública	25
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado até 31.12.2017)	10
Outras Funcionalidades	10
Função Medição	10
Eq. Telegestão Energia EDP Box (instalado após 01.01.2018)	10



H=269
PT

Acresce salientar que o Comité de Normalização Contabilística Público (CNCP) da Comissão Executiva (CE) da Comissão de Normalização Contabilística (CNC), nos termos da alínea a) do artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 134/2012, de 29 de junho, na reunião de 18 de fevereiro de 2025, reconheceu, no mesmo sentido, na Orientação Técnica n.º 1 – Reconhecimento dos contratos de concessão de distribuição de energia elétrica em baixa tensão (BT) celebrados entre os municípios e a E-Redes, S.A. (ex-EDP Distribuição, S.A.) que:

- “As significativas dificuldades reportadas, por parte dos municípios, na obtenção de informação detalhada e atualizada de cada um dos ativos afetos àquelas concessões e respetivas vidas úteis, que permita o adequado reconhecimento / desreconhecimento e a mensuração daqueles ativos e respetivos subsídios ou entregas de terceiros, designadamente, a identificação detalhada dos ativos, individualmente ou em grupo quando tenham a mesma natureza e vida útil e, quando aplicável, a vida útil remanescente, separando os ativos adquiridos, construídos ou melhorados pelos concessionários daqueles adquiridos pelos concedentes e já reconhecidos por estes, bem como a sua monitorização no âmbito das normas aplicáveis;
- Que a NCP 4 prevê a existência de situações em que o concedente adquire os ativos e os coloca à disposição do concessionário, circunstância que se verifica no caso em apreço, a par de uma renda que remunera os municípios pelo contrato de concessão;
- Que as vidas úteis apresentadas pelo concessionário são as que decorrem das estipuladas na lei por categoria e não as previstas no Classificador Complementar 2;
- Que, ao longo do contrato, os municípios utilizaram diferentes referenciais contabilísticos, criando dificuldades na identificação e confirmação dos ativos adquiridos por estes e colocados à disposição do concessionário, não os identificando claramente no cadastro apresentado;
- Que a quantia da obrigação associada a um eventual passivo financeiro poderá não ser possível de ser mensurada com suficiente fiabilidade, com a indemnização a ser determinada após o fim do prazo de concessão por uma comissão a ser constituída.

Entende-se que, nesta situação muito específica, poderão não estar preenchidos os critérios para o reconhecimento de todos os ativos e passivos associados aos contratos de concessão ao abrigo da NCP 4, dado poderem existir incertezas significativas e/ou situações dependentes de eventos futuros que impedirão aquele reconhecimento.

Não obstante, deverão ser divulgados no anexo a natureza e termos dos acordos de concessão em causa, os riscos associados (ex.: garantias, cláusulas de rescisão), os ativos e passivos contingentes ao abrigo da NCP 15 - Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes.”



Município da Covilhã

Handwritten notes and signatures: "H26" and a signature.

A E-REDES informa que o valor contabilístico dos ativos da concessão BT na data da sua conclusão (valor de resgate ou de indemnização) é de 5 123 428,00 €, sublinhando, no entanto, que, em caso de hipotético resgate da concessão, esse valor deverá ter em conta o valor líquido do património da empresa afeto à exploração da rede de baixa tensão.

Sistema de Gestão de Águas Residuais – Concessionária Águas da Serra:

De igual forma e com o mesmo fundamento, na concessão do sistema de gestão de águas residuais cuja concessionária é a Águas da Serra, se opta por divulgar unicamente a informação constante do reporte efetuado à ERSAR pela Concessionária, relativa ao exercício de 2022, uma vez que, não obstante às várias diligências, incluindo a contratação de uma auditoria dirigida à execução do contrato de concessão do serviço de saneamento em alta celebrado com a ADS - Águas da Serra, SA, contratualizada à CTGA - Centro Tecnológico de Gestão Ambiental, Lda., que até à data da preparação e apresentação do presente relatório e contas não foi autorizada a sua realização pela concessionária, a mesma não remeteu qualquer informação sobre os ativos de concessão de serviços que permitisse a sua verificabilidade:

Quadro 4.8 - Sistema de Gestão de Águas Residuais – Concessionária Águas da Serra

Ativos de concessão de serviços – informação reportada à ERSAR (exercício de 2022)	Valor	
Comprimento total de coletores	31,2	km
Comprimento total de coletores pseudo-separativos ou unitários	31,2	km
Comprimento médio de coletores com mais de 10 anos	25,8	km
Comprimento de coletores com mais de 10 anos inspecionados	1,4	km
Comprimento de coletores com mais de 10 anos inspecionados em condição estrutural aceitável	1,1	km
Coletores reabilitados nos últimos cinco anos	0	km
Estações elevatórias	2	n.º
Estações de tratamento de águas residuais	23	n.º
Fossas sépticas coletivas	22	n.º
Instalações de tratamento com licença de descarga válida	39	n.º
Valor atual da rede (2022)	1 073 179,34 €	€
Custo de substituição (2022)	1 504 893,63 €	€



Município da Covilhã

H=260
H

Nota 5 – Ativos fixos tangíveis

O movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos tangíveis consolidados encontra-se nos quadros seguintes.

Quadro 5.1-Variações Amortizações de Ativos Fixos Tangíveis

Ativos Fixos Tangíveis	Início do período				Fim do período			
	Quantia Bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imparidade Acumuladas	Quantia Escriturada	Quantia Bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imparidade Acumuladas	Quantia Escriturada
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	355 284 591,55	217 128 725,31	0,00	138 155 866,24	358 142 371,72	222 900 130,97	0,00	135 242 240,75
Terrenos e recursos naturais	5 082 784,99	0,00	0,00	5 082 784,99	5 082 784,99	0,00	0,00	5 082 784,99
Edifícios e outras construções	17 892 992,93	13 946 792,23	0,00	3 946 200,70	18 811 030,91	14 809 454,78	0,00	4 001 576,13
Infraestruturas	328 172 043,16	202 982 289,85	0,00	125 189 753,31	332 768 288,43	207 879 154,64	0,00	124 889 133,79
Património histórico, artístico e cultural	1 289 966,53	199 645,23	0,00	1 090 323,30	1 301 248,71	211 521,55	0,00	1 089 727,16
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	2 846 803,94	0,00	0,00	2 846 803,94	179 018,68	0,00	0,00	179 018,68
Ativos fixos em concessão	11 846 901,43	2 026 822,76	0,00	9 820 078,67	12 134 760,42	2 507 093,38	0,00	9 627 667,04
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	10 019 869,37	1 823 546,30	0,00	8 196 323,07	10 019 869,37	2 024 056,10	0,00	7 995 813,27
Infraestruturas	1 827 032,06	203 276,46	0,00	1 623 755,60	2 114 891,05	483 037,28	0,00	1 631 853,77
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros ativos fixos tangíveis	259 356 617,23	71 132 922,53	0,00	188 223 694,70	263 082 016,49	75 095 121,84	0,00	187 986 894,65
Terrenos e recursos naturais	16 241 517,00	11 008,19	0,00	16 230 508,81	16 059 152,16	12 793,30	0,00	16 046 358,86
Edifícios e outras construções	207 979 077,28	50 796 900,23	0,00	157 182 177,05	210 429 654,42	53 940 294,18	0,00	156 489 360,24
Equipamento básico	20 797 686,35	11 503 465,08	0,00	9 294 221,27	20 788 167,20	11 763 231,31	0,00	9 024 935,89
Equipamento de transporte	4 183 671,50	2 711 863,01	0,00	1 471 808,49	4 521 841,67	2 959 345,85	0,00	1 562 495,82
Equipamento administrativo	3 102 648,76	2 858 970,63	0,00	243 678,13	3 342 466,90	2 958 442,03	0,00	384 024,87
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	4 447 459,05	3 250 715,39	0,00	1 196 743,66	4 586 517,16	3 461 015,17	0,00	1 125 501,99
Ativos fixos tangíveis em curso	2 604 557,29	0,00	0,00	2 604 557,29	3 354 216,98	0,00	0,00	3 354 216,98
TOTAL	626 488 110,21	290 288 470,60	0,00	336 199 639,61	633 359 148,63	300 502 346,19	0,00	332 856 802,44



Município da Covilhã

Quadro 5.2-Quantia Escriturada e Variações do Período

Ativos Fixos Tangíveis	Quantia escriturada inicial	Variações no período								Quantia escriturada final
		Adições	Transferências Internas à entidade	Revalorizações	Reversões de perdas por imparidade	Perdas por imparidade	Depreciações do período	Diferenças cambiais	Diminuições	
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	138 155 866,24	2 859 368,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 771 459,81	0,00	-1 534,40	135 242 240,75
Terrenos e recursos naturais	5 082 784,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 082 784,99
Edifícios e outras construções	3 946 200,70	17 072,03	900 965,95	0,00	0,00	0,00	-862 662,55	0,00	0,00	4 001 576,13
Infraestruturas	125 189 753,31	99 361,84	4 498 471,98	0,00	0,00	0,00	-4 896 918,94	0,00	-1 534,40	124 889 133,79
Património histórico, artístico e cultural	1 090 323,30	11 282,18	0,00	0,00	0,00	0,00	-11 878,32	0,00	0,00	1 089 727,16
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	2 846 803,94	2 731 652,67	-5 399 437,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179 018,68
Ativos fixos em concessão	9 820 078,67	248 158,99	39 700,00	0,00	0,00	0,00	-480 270,62	0,00	0,00	9 627 667,04
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	8 196 323,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-200 509,80	0,00	0,00	7 995 813,27
Infraestruturas	1 623 755,60	248 158,99	39 700,00	0,00	0,00	0,00	-279 760,82	0,00	0,00	1 631 853,77
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros ativos fixos tangíveis	188 223 694,70	4 932 251,22	-39 700,00	0,00	0,00	0,00	-4 860 196,81	0,00	-269 154,46	187 986 894,65
Terrenos e recursos naturais	16 230 508,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 785,11	0,00	-182 364,84	16 046 358,86
Edifícios e outras construções	157 182 177,05	1 248 097,89	1 874 041,31	0,00	0,00	0,00	-3 730 498,05	0,00	-84 457,96	156 489 360,24
Equipamento básico	9 294 221,27	144 282,13	0,00	0,00	0,00	0,00	-411 235,85	0,00	-2 331,66	9 024 935,89
Equipamento de transporte	1 471 808,49	496 391,12	0,00	0,00	0,00	0,00	-405 703,79	0,00	0,00	1 562 495,82
Equipamento administrativo	243 678,13	241 020,97	0,00	0,00	0,00	0,00	-100 674,23	0,00	0,00	384 024,87
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	1 196 743,66	139 058,11	0,00	0,00	0,00	0,00	-210 299,78	0,00	0,00	1 125 501,99
Ativos fixos tangíveis em curso	2 604 557,29	2 663 401,00	-1 913 741,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 354 216,98
TOTAL	336 199 639,61	8 039 778,93	0,00	0,00	0,00	0,00	-11 111 927,24	0,00	-270 688,86	332 856 802,44



Município da Covilhã

Quadro 5.3-Adições Ativos Fixos Tangíveis

Ativos Fixos Tangíveis	Adições										
	Internas	Compra	Cessão	Transferência a ou troca	Expropriação	Doação, herança, legado ou perdido a favor do estado	Doação em pagamento	Locação financeira	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	2 859 368,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 859 368,72
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	17 072,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 072,03
Infraestruturas	0,00	99 361,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99 361,84
Património histórico, artístico e cultural	0,00	11 282,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 282,18
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	0,00	2 731 652,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 731 652,67
Ativos fixos em concessão	0,00	248 158,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248 158,99
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	248 158,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248 158,99
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros ativos fixos tangíveis	128 170,35	4 098 194,34	0,00	0,00	0,00	593 147,47	0,00	112 739,06	0,00	0,00	4 932 251,22
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	128 170,35	526 780,07	0,00	0,00	0,00	593 147,47	0,00	0,00	0,00	0,00	1 248 097,89
Equipamento básico	0,00	144 282,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144 282,13
Equipamento de transporte	0,00	383 652,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112 739,06	0,00	0,00	496 391,12
Equipamento administrativo	0,00	241 020,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241 020,97
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	139 058,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139 058,11
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	2 663 401,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 663 401,00
TOTAL	128 170,35	7 205 722,05	0,00	0,00	0,00	593 147,47	0,00	112 739,06	0,00	0,00	8 039 778,93



Município da Covilhã

Quadro 5.4-Diminuições Ativos Fixos Tangíveis

Ativos Fixos Tangíveis	Diminuições					
	Alienação a título oneroso	Transferência ou troca	Devolução ou reversão	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	-1 534,40	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 534,40
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	-1 534,40	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 534,40
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros ativos fixos tangíveis	-182 364,84	0,00	0,00	0,00	-86 789,62	-269 154,46
Terrenos e recursos naturais	-182 364,84	0,00	0,00	0,00	0,00	-182 364,84
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	-84 457,96	-84 457,96
Equipamento básico	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 331,66	-2 331,66
Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	-183 899,24	0,00	0,00	0,00	-86 789,62	-270 688,86



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

Nota 6 – Locações

A quantia escriturada dos bens em locação está detalhada nos quadros seguintes.

6.1 – Locações financeiras

Quadro 6.1-Locações financeiras

Rubricas	Valor do contrato	Quantia Escriturada Líquida	Pagamentos efetuados acumulados				Pagamento em N+1	Pagamento de Anos seguintes
			Período		Acumulado			
			Capital	Juro	Capital	Juro		
24 Fogos da Biquinha	1 686 942,98	0,00	136 274,66	2 310,37	1 686 942,98	265 049,90	0,00	0,00
Aquisição de veículos elétricos	66 883,54	55 775,42	11 108,13	2 513,64	11 108,13	2 513,64	13 413,75	47 086,23
Viatura	21 039,43	419,39	3 861,59	116,38	20 620,04	692,35	419,39	0,00
Edifício	2 132 000,00	1 483 951,80	69 773,00	98 238,40	648 048,20	745 673,00	59 793,20	1 424 158,60
Viaturas	53 538,86	46 913,54	6 625,32	1 568,94	6 625,32	1 568,94	9 073,28	37 840,26
Viaturas	59 000,20	56 583,07	2 417,13	575,10	2 417,13	575,10	9 827,08	46 755,99
Total	4 019 405,01	1 643 643,22	230 059,83	105 322,83	2 375 761,80	1 016 072,93	92 526,70	1 555 841,08

Deve ser considerado na rubrica de financiamentos obtidos o montante de € 12 828,34, que está relacionado com o IVA do leasing da operação da aquisição de veículos elétricos.

6.2 – Locações operacionais

Quadro 6.2-Locações Operacionais

Bens Locados	Valor do contrato	Pagamentos efetuados acumulados				Pagamento em N+1	Pagamento de Anos seguintes
		Período		Acumulado			
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes		
LeasePlan	171 281,40	33 581,61	0,00	170 076,64	0,00	0,00	0,00
Sarafauto	74 499,60	6 625,62	0,00	74 453,10	0,00	0,00	0,00
Sarafauto	60 240,00	25 452,93	0,00	25 452,93	0,00	29 884,56	4 902,51
Total	306 021,00	65 660,16	0,00	269 982,67	0,00	29 884,56	4 902,51



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials: H-2, H, B, and others.

Nota 7 – Custos de empréstimos obtidos

Os custos com os financiamentos obtidos correntes e não correntes está discriminado no Anexo I-Mapa de Empréstimos.

De salientar que existe o valor de € 1 551,00 relacionado com o custo iniciais de contração de um empréstimo na ADC-Águas da Covilhã, EM, nomeadamente comissões, que também estão refletidos na conta financiamentos obtidos, mas não são considerados para o mapa de empréstimos (Anexo I).

Nota 8 – Propriedades de investimento

De seguida apresenta-se o quadro com as propriedades de investimento no início e no final do ano.

Quadro 8.1-Variações de depreciações de propriedades investimentos

Propriedades de Investimento	Início do período				Fim do período			
	Quantia Bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imparidade Acumuladas	Quantia Escriturada	Quantia Bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imparidade Acumuladas	Quantia Escriturada
Bens de Domínio Público	30 000,00	3 550,00	0,00	26 450,00	30 000,00	3 850,00	0,00	26 150,00
Terrenos e Recursos Naturais	9 645 234,82	0,00	0,00	9 645 234,82	9 172 994,82	0,00	0,00	9 172 994,82
Edifícios e Outras Construções	3 339 075,00	955 278,25	0,00	2 383 796,75	3 340 092,98	1 012 266,78	0,00	2 327 826,20
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	13 014 309,82	958 828,25	0,00	12 055 481,57	12 543 087,80	1 016 116,78	0,00	11 526 971,02

Quadro 8.2-Quantia Escriturada e Variações do Período

Propriedades de Investimento	Quantia escriturada inicial	Variações no período								Quantia escriturada final
		Adições	Transferências internas à entidade	Revalorizações	Reversões de perdas por imparidade	Perdas por imparidade	Depreciações do período	Diferenças cambiais	Diminuições	
Bens de Domínio Público	26 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-300,00	0,00	0,00	26 150,00
Terrenos e Recursos Naturais	9 645 234,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-472 240,00	9 172 994,82
Edifícios e Outras Construções	2 383 796,75	1 017,98	0,00	0,00	0,00	0,00	-56 988,53	0,00	0,00	2 327 826,20
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	12 055 481,57	1 017,98	0,00	0,00	0,00	0,00	-57 288,53	0,00	-472 240,00	11 526 971,02

Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

Quadro 8.3-Adições Propriedades de Investimento

Propriedades de Investimento	Adições									
	Internas	Compra	Cessão	Transferência ou troca	Expropriação	Doação, herança, legado ou perdido a favor do estado	Dação em pagamento	Locação financeira	Fusão, cisão, reestruturação	Outras
Bens de Domínio Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e Recursos Naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e Outras Construções	0,00	1 017,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	1 017,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Quadro 8.4-Diminuições Propriedades de Investimento

Propriedades de Investimento	Diminuições				
	Alienação a título oneroso	Transferência ou troca	Devolução ou reversão	Fusão, cisão, reestruturação	Outras
Bens de Domínio Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e Recursos Naturais	-472 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e Outras Construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	-472 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota 9 - Imparidades

Segue-se a informação sobre a quantia recuperável dos ativos.

Quadro 9-Imparidades

Ativo	Quantia Bruta	Perdas por imparidades acumuladas		Reversão de imparidades	Quantia Recuperável
		Anos Anteriores	Ano Corrente		
Cientes, contribuintes e utentes	5 382 854,62	1 640 502,67	1 005 087,96	57 832,84	2 795 096,83
Inventários	1 786 121,08	44 144,39	0,00	44 144,39	1 786 121,08
Outras contas a receber	11 426 545,41	28 605,12	153 714,76	0,00	11 244 225,53
Outros devedores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	18 595 521,11	1 713 252,18	1 158 802,72	101 977,23	15 825 443,44



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Nota 10 – Inventários

De seguida apresenta-se os quadros com a informação dos valores da conta de inventários e os movimentos do período.

10.1 – Inventários

Quadro 10.1-Inventários

Ativo	Quantia bruta	Imparidade acumulada	Quantia recuperável
Mercadorias	0,00	0,00	0,00
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	778 825,79	0,00	778 825,79
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	1 007 295,29	0,00	1 007 295,29
Total	1 786 121,08	0,00	1 786 121,08

10.2 – Inventários: Movimentos do período

Quadro 10.2-Movimentos do Período

Rubrica	Quantia escriturada inicial	Movimentos do período							Quantia escriturada final
		Compras Liquidas	Consumos/gastos	Variações nos inventários da produção	Perdas por imparidade	Reversões de perdas por imparidade	Outras reduções de inventários	Outros aumentos de inventários	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
									(9)=(1)+(2)-(3)-/(4)-(5)+(6)-(7)+(8)
Mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	691 876,49	1 162 473,18	899 905,81	0,00	0,00	44 144,39	220 553,28	790,82	778 825,79
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	1 007 295,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 007 295,29
Total	1 699 171,78	1 162 473,18	899 905,81	0,00	0,00	44 144,39	220 553,28	790,82	1 786 121,08



Município da Covilhã

H2
H6
B

Nota 15 – Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes
As provisões estão discriminadas no quadro seguinte.

Quadro 15.1-Provisões

Rubricas (1)	Quantia escriturada inicial (2)	Aumentos				Diminuições				Quantia escriturada final (11)=(2)+(6)- (10)
		Reforços (3)	Aumentos da quantia descontada (4)	Outros aumentos (5)	Total aumentos (6)=(3)+(4)+(5)	Utilizações (7)	Reversões (8)	Outras diminuições (9)	Total diminuições (10)=(7)+(8)+(9)	
Impostos, contribuições e taxas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Garantias a clientes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Processos judiciais em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acidentes de trabalho e doenças profissionais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matérias ambientais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contratos onerosos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reestruturação e reorganização	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras provisões	3 699,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	306,54	0,00	306,54	3 392,61
(...)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3 699,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	306,54	0,00	306,54	3 392,61

Nota 25 – Relato por segmentos

Estabelece o §13 da NCP 25 – Relato por Segmentos que os tipos de segmentos são frequentemente referidos como segmentos de serviço ou segmentos geográficos. Estes termos são usados naquela Norma com os significados seguintes:

(a) Um segmento de serviço refere-se a um componente distinguível de uma entidade que esteja empenhada em disponibilizar produtos ou serviços relacionados ou em atingir objetivos operacionais particulares consistentes com a missão global de cada entidade. Um segmento de serviço também se refere a atividades de entidades com leis orgânicas próprias e que tenham sido agregadas numa única entidade para efeitos de orçamento, contabilidade e relato. Muitas vezes estas entidades assumem a designação de entidade "Gestão Administrativa e Financeira"; e

(b) Um segmento geográfico é um componente distinguível de uma entidade que esteja empenhada em disponibilizar produtos ou serviços relacionados ou em atingir objetivos operacionais particulares dentro de uma área geográfica em particular.

Esta norma, na realidade da Administração Local, poderá ter aplicação nos municípios com serviços municipalizados.



H-26-9

Desta forma, considera-se que a NCP 25 não tem aplicação direta no Município da Covilhã, não obstante, a ponderação hipotética de considerar as unidades orgânicas ou mesmo as atribuições municipais ou até a classificação funcional como segmentos evidencia custos elevados associados à segregação da informação de relato manifestamente superiores ao benefício deste exercício face aos dados já relatados no âmbito da Contabilidade de Gestão.

Conforme decorre da Estrutura Conceptual do SNC-AP os custos de prestar informação incluem os custos de recolher e processar a informação, os custos de a verificar, os custos de apresentar os pressupostos e metodologias que a suportam e os custos de a disseminar, entende-se que, face aos benefícios, a relação negativa, sendo os custos manifestamente superiores.

Neste mesmo sentido a FAC 53 do Comité de Normalização Contabilística Público estabelece que:

“A entidade pública deve avaliar, tendo presente todos os factos e circunstâncias relevantes, se existem utilizadores efetivos ou potenciais da segregação da informação financeira por segmentos que justifiquem o custo da respetiva preparação e divulgação nos termos da NCP 25 - Relato por Segmentos conjugada com a NCP 1 - Estrutura e Conteúdo das Demonstrações Financeiras, face aos benefícios que daí decorreriam.”

Nota 28 – Outras divulgações

Divulgações Relatório e Contas da ICOVI:

Relativamente às Obras realizadas pela ICOVI, cujo valor está expresso na Nota 10, a Administração da ICOVI dá a conhecer o seguinte:

- i. Está previsto realizar-se uma reunião do executivo da Câmara Municipal da Covilhã (previsivelmente no dia 30 de abril de 2025), para deliberar sobre a aprovação do Parecer Jurídico sobre o tema, e aprovar o pagamento de uma verba na ordem dos 600 milhares de euros (568 milhares mais o imposto sobre o valor acrescentado incluído no valor do ativo e que lhe corresponde);
- ii. existe um despacho do Presidente da Câmara Municipal, com data de 24 de abril de 2025, de onde se podem destacar os seguintes aspetos:
 - reconhece que os serviços do Município comprovaram os trabalhos realizados, quantificados em 899.302,08 euros (mais o imposto sobre o valor acrescentado incluído no valor do ativo e que lhe corresponde), que em conjunto perfazem o valor do ativo na ICOVI (1.007.295,29 euros);



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including a large 'H' and a circled 'B'.

- prevê o pagamento de 568 milhares (mais o imposto sobre o valor acrescentado incluído no valor do ativo e que lhe corresponde);
- quanto ao restante, no valor de 331.283,63 euros (mais o imposto sobre o valor acrescentado incluído no valor do ativo e que lhe corresponde), o pagamento fica condicionado a um apuramento mais aturado.

A Administração da ICOVI irá tomar as providências necessárias para a recuperação junto da Câmara Municipal da Covilhã do valor integral das obras, tendo forte expectativa de que o apuramento mais aturado a que se refere o despacho do Presidente da Câmara Municipal, irá validar de forma inequívoca a totalidade do valor em dívida.

No dia 27 de abril de 2025 foi emitido um parecer jurídico sobre o assunto, no qual se reconhece o direito da ICOVI à recuperação dos valores relativos à execução das obras por conta do Município da Covilhã.

Divulgações Relatório e Contas da ADC:

De salientar o montante de 5.792.640,77 € contabilizados em “Credores por acréscimos de gastos”, respeitante ao gasto com a assistência técnica de gestão da WATER VALUE, S.A.. Entendemos que este registo carece dos mesmos esclarecimentos, já apontados na rubrica de Outras contas a receber.

Na sequência da reunião realizada no passado dia 18/09/2024, com os nossos auditores em que mais uma vez se insistiu na clarificação do Contrato de Consultoria e Assessoria, o qual tem sido motivo, ao longo dos anos, de ênfase na Certificação Legal de Contas desta empresa, com destaque no ano de 2023 e, no presente, sob pena de os auditores efetivarem uma reserva na CLC sobre o assunto, entendeu-se necessária a contratação pública de uma auditoria jurídica externa, face à complexidade e especificidade da questão, que exige conhecimentos jurídicos aprofundados em direito administrativo, contratação pública e direito societário. Pretendeu-se, com esta auditoria ao contrato e a toda a documentação que lhe serviu de suporte ou justificação, esclarecer esta Administração acerca da validade/conformidade legal do mesmo, bem como da obrigatoriedade da sua regularização, seja pelo efetivo pagamento das prestações e valores associados, seja, em posição oposta, pela regularização contabilística resultante da sua anulação.

De igual forma, e perante a informação obtida através do Relatório de Auditoria Jurídica apresentado, solicitou-se a realização de um parecer sobre as implicações fiscais e contabilísticas, associadas ao desconhecimento dos movimentos contabilísticos já registados.



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink, including "H26" and "A".

Foi também informado o segundo outorgante do referido contrato que, em conformidade com os fundamentos e as conclusões do relatório de auditoria jurídica ao contrato de consultoria e assessoria celebrado em 2009, entre a ADC e a AGS-Hidurbe (que lhe foi remetido), que este padece de nulidades e não é apto a produzir qualquer efeito, não podendo, designadamente, ser invocada execução e, em geral, ser considerado nas relações entre a ADC e a AGS-Hidurbe, agora designada Water Value - Serviços Ambientais SA.

Assim, com base no referido relatório, a ADC procedeu à anulação dos movimentos contabilísticos efetuados em 2024, até outubro. Sobre estes movimentos e montantes, dado que não houve ainda qualquer implicação fiscal, quer seja em sede de IVA ou IRC, o simples estorno é suficiente.

Contudo, tendo em conta que o mesmo surge de uma decisão com sede numa Assembleia Geral de Acionistas, esta administração decidiu pela manutenção dos restantes registos contabilísticos desde 2009, podendo estes estarem sujeitos a correções futuras, após esclarecimentos por parte dos Accionistas.

Tal como indicado em anos anteriores, damos nota ainda do registo do valor de 2.145.000€, relativos à compensação do valor a receber da ADS - Águas da Serra, SA, por via da antecipação da totalidade dos dividendos, no montante global atualizado de 2.145.000€, pelo Município da Covilhã, nos termos da decisão da Assembleia Geral da ADC.

Informações relativas aos procedimentos de consolidação

O processo de consolidação do Município da Covilhã com as entidades, ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM, PARKURBIS - Parque, Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA EM, ADC – Águas da Covilhã, EM e Associação PARKURBIS Incubação, apresenta as seguintes fases:

1. Agrupar as rubricas de ativos, passivos, património líquido ou capital próprio (conforme apropriado), rendimentos, gastos e fluxos de caixa;
2. Anulação da quantia escriturada referente ao investimento do Município da Covilhã com as entidades que fazem parte do perímetro de consolidação e também anulação de forma proporcional da participação existente entre o grupo consolidado;
3. Eliminação das transações entre as entidades englobadas na consolidação de contas, nomeadamente ativos, passivo, património líquido ou capital próprio, rendimentos, gastos e fluxos de caixa.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in the top right corner, including a large 'H26' and a circled 'H26'.

O método de consolidação aplicável à MUNICÍPIA – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, SA é o método de equivalência patrimonial, que tem por base incluir nas demonstrações financeiras da Entidade mãe as demonstrações individuais das filhas, em que a quantia escriturada aumenta ou diminui consoante o reconhecimento da evolução da quota-parte da investidora nos resultados da participada. (§11, NCP 23)

Identificação e fundamentação de todos os movimentos extra-contabilísticos efetuados para efeitos de consolidação, nomeadamente no que respeita à eliminação dos investimentos financeiros e das operações recíprocas.

Relativamente aos movimentos extra-contabilísticos efetuados para efeitos de consolidação de contas procedeu-se da seguinte forma:

Município da Covilhã / ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM

Movimento 1.1 – Anulação do investimento financeiro pela diminuição das participações financeiras do Município da Covilhã no valor de € 75 960 458,96 por contrapartida na ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM do capital social no valor de € 64 000 000,00; Reservas no valor de € 3 102 948,42; Resultados Transitados no valor de € (1 226 531,27) e outras variações no património líquido no valor de € 10 366 207,91.

Existe uma diferença de consolidação no valor de € 107 036,34 que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados o valor de € (282 166,10) e o valor de € (175 129,76) em resultado líquido consolidado, pois a ICOVI não remeteu as suas contas individuais a tempo de serem consideradas na prestação de contas individual do Município e por consequente não foi possível proceder-se ao registo do MEP;

Movimento 1.2 – Anulação da aquisição pela ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM ao Município da Covilhã no âmbito da alienação do edifício sede da empresa e da fração do edifício sito na Praça do Município.

De forma a eliminar este movimento das demonstrações financeiras consolidadas foram efetuados diversos movimentos.

Pelo Município da Covilhã procedeu-se adição do valor de € 150 000,00 de Terrenos e recursos naturais; € 597 262,19 de Edifícios e outras construções, à incorporação de € 79 297,57 de depreciações e à eliminação da menos-valia no valor € 24 256,42.

Pela ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM foi necessário proceder à eliminação do valor de € 168 750,00 de Terrenos e recursos naturais; € 506 250,00 de Instalações de Serviços e à eliminação de € 27 843,75 de depreciações.

O valor que é referente às depreciações do exercício do Município da Covilhã é de € 5 979,30 e da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM de € 2 531,25.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including a large 'H' and a circled '26'.

Movimento 1.3 – Anulação da aquisição pelo Município da Covilhã à ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM no âmbito da alienação de painéis fotovoltaicos de produção de energia.

De forma a eliminar este movimento das demonstrações financeiras consolidadas foram efetuados diversos movimentos.

Pela ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM procedeu-se adição do valor de € 615 585,00 de Equipamento Básico; à incorporação de € 548 487,95 de depreciações; e à eliminação da mais-valia no valor € 42 485,09.

Pelo Município da Covilhã foi necessário proceder à eliminação do valor de € 164 000,00 de Outro Ativos Fixos Tangíveis; e à eliminação de € 23 917,60 de depreciações.

O valor que é referente às depreciações do exercício da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM é de € 51 001,05 e do Município da Covilhã de € 20 500,80.

Movimento 1.4 – A Anulação do método de equivalência patrimonial pela diminuição das partes de capital da Município da Covilhã relativamente à ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM, por contrapartida da conta Rendimentos em entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos com a aplicação do método da equivalência patrimonial não foi efetuado devido ao facto de a ICOVI não ter remetido as suas contas individuais a tempo de serem consideradas na prestação de contas individual do Município e por consequente não foi possível proceder-se ao registo do MEP, como tal este reconhecimento do MEP não está refletido na DR logo não tem de se proceder à sua anulação existindo uma diferença de consolidação no valor de € (282 166,10) que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados;

Movimento 1.5 – Anulação das rendas debitadas pela ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM ao Município da Covilhã, no valor de € 3 000,00 por contrapartida de Outros rendimentos, no valor de € 3 000,00 na ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM.

Movimento 1.6 – Anulação dos recebimentos da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM no valor de € 179 266,35 pela contrapartida da anulação dos pagamentos do Município da Covilhã pelo mesmo valor.

Movimento 1.7 – Anulação dos valores relativos à eletricidade produzida no âmbito do projeto Covilhã Solar devidos pela ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM ao Município da Covilhã no valor de € 29,96 registado Município da Covilhã em Outros Credores por contrapartida de Outros rendimentos na ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM.

Movimento 1.8 – Anulação do movimento relativo à cobertura de prejuízos por parte do Município da Covilhã pela diminuição das transferências concedidas do Município da Covilhã no valor de € 176 266,35 por contrapartida na ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM de resultados transitados.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'H2' and a stylized 'B'.

Município da Covilhã / PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A.

Movimento 2.1 – Anulação do investimento financeiro pela diminuição das participações financeiras do Município da Covilhã no valor de € 1 534 948,91 por contrapartida na PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A.. do capital social no valor de € 2 500 000,00; Reservas no valor € 4 138,68; Resultados transitados no valor de € (1 245 569,58); Outras variações no património líquido no valor de € 728 659,11 e com um valor de Interesses que não controlam de € 392 238,46.

Existe uma diferença de consolidação no valor de € (4 449,81) que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados € (46 884,74) e o valor € (51 334,55) em resultado líquido consolidado pois a Parkurbis não remeteu as suas contas individuais a tempo de serem consideradas na prestação de contas individual do Município e por consequente não foi possível proceder-se ao registo do MEP;

Movimento 2.2 – A Anulação do método de equivalência patrimonial pela diminuição das partes de capital do Município da Covilhã por contrapartida da conta Gastos em entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos com a aplicação do método da equivalência patrimonial não foi efetuado devido ao facto de a Parkurbis não ter remetido as suas contas individuais a tempo de serem consideradas na prestação de contas individual do Município e por consequente não foi possível proceder-se ao registo do MEP, como tal este reconhecimento do MEP não está refletido na DR logo não tem de se proceder à sua anulação existindo uma diferença de consolidação no valor de € 51 334,56 que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados;

Movimento 2.3 – Anulação do movimento relativo à cobertura de prejuízos por parte do Município da Covilhã pela diminuição das transferências concedidas do Município da Covilhã no valor de € 96 448,12 por contrapartida na PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. de resultados transitados;

Movimento 2.4 – Anulação das rendas debitadas pela PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. ao Município da Covilhã, no valor de € 116 242,05, por contrapartida de prestação de serviços na PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A.;

Movimento 2.5 – Anulação das prestações de serviços debitadas pela PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. ao Município da Covilhã, no valor de € 74 000,00, por contrapartida de prestação de serviços na PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A.;

Movimento 2.6 – Anulação da aquisição pelo Município da Covilhã à PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. de um lote de terreno.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

De forma a eliminar este movimento das demonstrações financeiras consolidadas foram efetuados diversos movimentos.

Pela PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. procedeu-se adição do valor de € 167 256,00 de Propriedades de investimento bem como da mais-valia no valor de € 12 744,00.

Pelo Município da Covilhã foi necessário proceder à eliminação do valor de € 180 000,00 de Terrenos e recursos naturais;

Movimento 2.7 –Anulação dos recebimentos da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. no valor de € 433 710,97 pela contrapartida da anulação dos pagamentos do Município da Covilhã pelo mesmo valor.

Movimento 2.8 – Anulação da aquisição pelo Município da Covilhã à PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. de um lote de terreno.

De forma a eliminar este movimento das demonstrações financeiras consolidadas foram efetuados diversos movimentos.

Pela PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. procedeu-se adição do valor de € 96 664,00 de Propriedades de investimento bem como da mais-valia no valor de € 33 336,00.

Pelo Município da Covilhã foi necessário proceder à eliminação do valor de € 130 000,00 de Terrenos e recursos naturais;

Movimento 2.9 –Anulação dos recebimentos da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. no valor de € 206 122,28 na rubrica orçamental Venda de bens e serviços (R6) pela contrapartida da anulação dos pagamentos do Município da Covilhã pelo valor de € 204 091,68 na rubrica orçamental Aquisição de bens e serviços (D2), a diferença de valores deve-se aos valores da retenção das rendas.

Anulação dos recebimentos da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. no valor de € 96 448,12 na rubrica orçamental Transferências e subsídios correntes (R5115) pela contrapartida da anulação dos pagamentos do Município da Covilhã pelo mesmo valor na rubrica orçamental Transferências e subsídios correntes (D414).

Anulação do recebimento da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. no valor de € 130 000,00 na rubrica orçamental Vendas de bens de investimento (R8) pela contrapartida da anulação dos pagamentos do Município da Covilhã pelo mesmo valor na rubrica orçamental Aquisição de bens de capital (D6).

Anulação do recebimento da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. no valor de € 40,00 na rubrica orçamental Venda de bens e serviços (R6) pela contrapartida do Saldo Inicial, pois este movimento já tinha sido refletido no ano transato estando relacionado com as retenções das rendas.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including 'H26', 'H2', and 'B'.

Movimento 2.10 –Anulação da receita por cobrar da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. no valor de € 29 060,52 na rubrica orçamental Venda de bens e serviços (R6) pela contrapartida da anulação das obrigações por pagar do Município da Covilhã pelo valor de € 3 170,37 na rubrica orçamental Aquisição de bens e serviços (D2), a diferença de valores deve-se aos valores da retenção das rendas.

Município da Covilhã / ADC – Águas da Covilhã, EM.

Movimento 3.1 – Anulação do reconhecimento de fornecimentos e serviços externos do Município da Covilhã referente à faturação de água da ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 174 248,01, por contrapartida de € 24 904,85 de venda de bens e de € 149 343,16 de prestações de serviços.

Movimento 3.2 - Anulação dos acordos de gestão entre o Município da Covilhã e a ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 11 721 540,00 no Município da Covilhã em provisões por contrapartida na ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de 11 815 956,19 de acréscimos de proveitos, existindo uma diferença de consolidação no valor de € 94 416,19 pois a ADC – Águas da Covilhã, EM realizou um ajustamento após o Município da Covilhã já ter as contas aprovadas e apreciadas;

Movimento 3.3 - Anulação do contrato de gestão entre o Município da Covilhã e a ADC – Águas da Covilhã, EM referente ao ano de 2024, no valor de € 1 660 596,00 no Município da Covilhã em provisões por contrapartida na ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de 1 755 012,19 em Transferências e subsídios correntes obtidos, existindo uma diferença de consolidação no valor de € 94 416,19 pois a ADC – Águas da Covilhã, EM realizou um ajustamento após o Município da Covilhã já ter as contas aprovadas e apreciadas;

Movimento 3.4 – Anulação do reconhecimento de fornecimentos e serviços externos, no valor de € 22 958,04, pela ADC – Águas da Covilhã, EM por contrapartida de outros rendimentos do Município da Covilhã;

Movimento 3.5 – Anulação das rendas debitadas pelo Município da Covilhã à ADC – Águas da Covilhã, EM, no valor de € 6 750,92, por contrapartida de prestação de serviços e concessões, do Município da Covilhã;

Movimento 3.6 –Anulação dos recebimentos da ADC – Águas da Covilhã, EM, no valor de € 183 110,81 pela contrapartida da anulação dos pagamentos do Município da Covilhã pelo mesmo valor e também pela anulação dos recebimentos do Município da Covilhã no valor de € 31 261,67 pela contrapartida da anulação dos pagamentos da ADC – Águas da Covilhã, EM.

Movimento 3.7 – Anulação do reconhecimento da dívida em clientes, na ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 84 161,95 pela anulação na rubrica resultados transitados.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including a large signature that appears to be 'H.26' and another 'A'.

Esta operação não se encontra refletida no Município da Covilhã como já referido no movimento 3.1;

Movimento 3.8 – Anulação do reconhecimento da dívida em clientes, na ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € (163,67) pela anulação na rubrica fornecedores no Município da Covilhã.

ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM / ADC – Águas da Covilhã, EM

Movimento 4.1 – Anulação do investimento financeiro pela diminuição das participações financeiras da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM no valor de € 7 957 197,12 por contrapartida na ADC – Águas da Covilhã, EM do capital social no valor de € 9 000 000,00; Reservas no valor de € 1 400 663,73, Resultados Transitados no valor de € 4 341 916,02; Outras variações no património líquido no valor de € 800 202,41 e com um valor de Interesses que não controlam de € 7 645 150,17.

Movimento 4.2 – Anulação do método de equivalência patrimonial pela diminuição das partes de capital da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM no valor de € 30 378,22 por contrapartida de Rendimentos em entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos com aplicação do método da equivalência patrimonial;

Movimento 4.3 – Anulação do reconhecimento da dívida da ADC – Águas da Covilhã, EM referente ao fornecimento e serviços externos e de compras, no valor de € 377 040,93 de Fornecedores c/c e em contrapartida de clientes, na ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM;

Movimento 4.4 – Anulação por parte da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM de venda de bens, no valor de € 567 707,85, e de € 409 098,92 de prestações de serviços por contrapartida, por parte da ADC – Águas da Covilhã, EM, de € 567 707,85, referente ao custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas, e de € 409 098,92, referente a fornecimentos e serviços externos;

Movimento 4.5 – Anulação do reconhecimento da dívida da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM referente a serviços especializados e à faturação de água da ADC – Águas da Covilhã EM, no valor de € 34 156,72 de Fornecedores c/c em contrapartida de clientes;

Movimento 4.6 – Anulação do reconhecimento de fornecimentos e serviços externos da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM referente à faturação de água e outras despesas da ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 42 042,18, por contrapartida de € 57,44 de venda de bens, de € 19 044,82 de prestações de serviços e concessões e de € 22 939,92 de outros rendimentos e ganhos.

Movimento 4.7 – Anulação da aquisição pela ADC – Águas da Covilhã, EM à ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM dos painéis solares.



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

De forma a eliminar este movimento das demonstrações financeiras consolidadas foram efetuados diversos movimentos.

Pela ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM procedeu-se adição do valor de € 94 800,00 de Equipamento básico; à incorporação de € 94 800,00 de depreciações e à eliminação da mais-valia no valor € 7 037,40.

Pela ADC – Águas da Covilhã, EM foi necessário proceder à eliminação do valor de € 38 078,62 de Equipamento básico e à eliminação de € 28 559,04 de depreciações.

O valor que é referente às depreciações do exercício da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM é de €7 242,02 e da ADC – Águas da Covilhã, EM de € 4 759,84.

Movimento 4.8 –Anulação dos recebimentos da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM no valor de € 1 209 509,21 pela contrapartida da anulação dos pagamentos da ADC – Águas da Covilhã, EM pelo mesmo valor e também anulação dos recebimentos da ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 55 131,08 pela contrapartida da anulação dos pagamentos da ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã.

ADC – Águas da Covilhã, EM / PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM

Movimento 5.1 – Anulação do reconhecimento da dívida da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM referente à faturação de água da ADC – Águas da Covilhã, EM, no valor de € 36 478,96, de Fornecedores c/c em contrapartida de clientes pelo valor de € 36 478,96;

Movimento 5.2 – Anulação do reconhecimento de fornecimentos e serviços externos da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM referente à faturação de água e outras despesas da ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 7 054,16, por contrapartida de € 2 267,67 de venda de bens e de € 4 786,49 de prestações de serviços;

Movimento 5.3 –Anulação dos recebimentos da ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 7 017,73 pela contrapartida da anulação dos pagamentos da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM pelo valor de € 6 682,65 existindo uma diferença de consolidação de € 335,08 que na PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM está refletida no Saldo Inicial;

ADC – Águas da Covilhã, EM / Associação PARKURBIS Incubação

Movimento 6.1 – Anulação do reconhecimento da dívida da Associação PARKURBIS Incubação referente à faturação de água da ADC – Águas da Covilhã, EM, no valor de € 11 951,44, de Fornecedores c/c em contrapartida de clientes pelo valor de € 11 951,44;



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue and black ink.

Movimento 6.2 – Anulação do reconhecimento de fornecimentos e serviços externos da Associação PARKURBIS Incubação referente à faturação de água e outras despesas da ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 1 738,85, por contrapartida de € 475,30 de venda de bens e de € 1 263,55 de prestações de serviços;

Movimento 6.3 – Anulação dos recebimentos da ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 3 197,18 pela contrapartida da anulação dos pagamentos da Associação PARKURBIS Incubação pelo valor de € 2 862,46 existindo uma diferença de consolidação de € 334,72 que na Associação PARKURBIS Incubação está refletida no Saldo Inicial.

PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM / Associação PARKURBIS Incubação

Movimento 7.1 – Anulação do investimento financeiro pela diminuição de outras aplicações financeiras do PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, SA, EM no valor de € 89 170,20 por contrapartida na Associação PARKURBIS Incubação do capital social no valor de € 167 127,42; Resultados Transitados no valor de € (321 793,57) e Ajustamentos em Ativos Financeiros no valor de € 740 000,00.

Existe uma diferença de consolidação no valor de € 162 124,00 que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados;

Movimento 7.2 – Anulação do reconhecimento da dívida da Associação PARKURBIS Incubação perante a PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A, no valor de € 173 049,99, de Outras contas a pagar em contrapartida de Outras contas a receber;

Movimento 7.3 – Anulação da prestação de serviços praticada pela PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A., no valor de € 10 666,87 por contrapartida da redução dos Fornecimentos e Serviços Externos, na Associação PARKURBIS Incubação;

Movimento 7.4 – Anulação da prestação de serviços praticada pela Associação PARKURBIS Incubação, no valor de € 17 315,47 por contrapartida da redução dos Fornecimentos e Serviços Externos, na PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A;

Movimento 7.5 – Anulação do método de equivalência patrimonial pela diminuição das partes de capital Associação PARKURBIS Incubação no valor de € 2 702,91 por contrapartida de Resultados Transitados;

Movimento 7.6 – Anulação dos recebimentos do PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A no valor de € 33 260,84 pela contrapartida da anulação dos pagamentos da Associação PARKURBIS Incubação pelo mesmo valor.



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including a large 'H' and '26'.

Município da Covilhã / Associação PARKURBIS Incubação

Movimento 8.1 – Anulação das participações financeiras pela diminuição de outras aplicações financeiras do Município da Covilhã o valor de € 141 943,46 por contrapartida na Associação PARKURBIS Incubação do capital social de € 167 127,42; Resultados Transitados no valor de € (321 793,57); Ajustamentos em Ativos financeiros no valor de € 740 000,00 e com um valor de Interesses que não controlam de € 196 917,14.

Existe uma diferença de consolidação no valor de € 1 543,34 que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados e o valor de € 1 543,34 em resultado líquido consolidado pois a Associação PARKURBIS não remeteu as suas contas individuais a tempo de serem consideradas na prestação de contas individual do Município e por consequente não foi possível proceder-se ao registo do MEP;

Movimento 8.2 – A Anulação do método de equivalência patrimonial pela diminuição das partes de capital Associação PARKURBIS Incubação por contrapartida de Gastos nos restantes investimentos financeiros não foi efetuado devido ao facto de a Associação PARKURBIS Incubação não ter remetido as suas contas individuais a tempo de serem consideradas na prestação de contas individual do Município e por consequente não foi possível proceder-se ao registo do MEP, como tal este reconhecimento do MEP não está refletido na DR logo não tem de se proceder à sua anulação existindo uma diferença de consolidação no valor de € 1 543,34 que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados.

Movimento 8.3 –Anulação da aquisição pelo Município da Covilhã à Associação PARKURBIS Incubação de um edifício.

De forma a eliminar este movimento das demonstrações financeiras consolidadas foram efetuados diversos movimentos.

Pela Associação PARKURBIS Incubação procedeu-se adição do valor de € 1 956 711,99 de Edifícios e Outras Construções e da adição do valor de € 89 430,66 em Terrenos e Recursos Naturais; à incorporação de € 634 519,04 de depreciações e à eliminação da menos-valia no valor € 711 163,94.

Foi eliminado na Associação PARKURBIS Incubação o valor de € 740 000,00 em Edifícios e Outras Construções por contrapartida do mesmo valor no Município da Covilhã na rubrica Outras Variações no património líquido.

Anulação na Associação PARKURBIS Incubação o valor de € 740 000,00 em resultados transitados por contrapartida da rubrica Outras Variações no património líquido.

O valor que é referente às depreciações do exercício da Associação PARKURBIS Incubação é de €39 540,33.



Município da Covilhã

[Handwritten signatures and initials in blue and black ink]

Anulou-se as depreciações que existiram na Associação PARKURBIS Incubação relativas ao mesmo bem que foi novamente adquirido por cedência no valor de € 21 048,96. Estes valores foram refletidos no resultado do período por contrapartida da rubrica de Ativos Fixos Tangíveis.

Anulou-se as depreciações acumuladas que existiram na Associação PARKURBIS Incubação relativas ao mesmo bem que foi novamente adquirido por cedência no valor de € 2 631,12. Estes valores foram refletidos em resultados transitados por contrapartida da rubrica de Ativos Fixos Tangíveis.

Esta operação apenas foi efetuada na Associação PARKURBIS Incubação uma vez que os bens são controlados pela mesma e como tal foi desreconhecido nas demonstrações financeiras do Município da Covilhã de acordo com o descrito na Portaria nº 189/2016 de 14 de julho (Notas de Enquadramento ao Plano de Contas Multidimensional — Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas) no anexo no ponto referente à classe 4-Investimentos:

“Os investimentos, incluindo os bens de domínio público, cedidos gratuita e temporariamente a outra entidade pública (administrativa ou empresarial), como por exemplo em contrato de comodato, devem ser reconhecidos na entidade que os utiliza ou controla, de acordo com a aplicação do primado da substância sobre a forma consignado na Estrutura Concetual do SNC-AP.”

Município da Covilhã / MUNICÍPIA – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, S.A.

Movimento 9.1 – Aplicação do método de equivalência patrimonial tendo-se procedido ao registo de € 881,92 de Resultado Líquido do Exercício e € (163,06) de Resultados Transitados (diferença de consolidação) por contrapartida do aumento da participação financeira de € 718,86.

Discriminação da rubrica “diferenças de consolidação”

A PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A. apresenta uma diferença de consolidação no valor de € 162 124,00 que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados, conforme o explicitado no movimento 7.1.

Diferença de consolidação do método de equivalência patrimonial da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A com Associação PARKURBIS que se encontra refletida nas partes de capital no valor de € 2 702,91 por contrapartida de Resultados Transitados.

Foi constituído o valor de € 392 238,46 referente aos interesses minoritários.



Município da Covilhã

No que se refere à MUNICÍPIA – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, S.A. verifica-se diferença de consolidação no valor € 718,86, que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados com valor de € (163,06) e no Resultado Líquido do Exercício com valor de € 881,92, conforme o exposto no movimento 9.1.

Em relação ao Município da Covilhã existe as seguintes diferenças de consolidação:

- No valor de € 107 036,34 que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados referente a uma diferença nas participações financeira com a ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM, cujo a explicação está refletida no movimento 1.1;
- No valor de € (4 449,81) que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados referente a uma diferença nas participações financeira com a PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A, cujo a explicação está refletida no movimento 2.1;
- No valor de € 1 543,34 que se encontra refletida no Balanço, na conta Resultados Transitados referente a uma diferença nas participações financeira com a Associação PARKURBIS Incubação, cujo a explicação está refletida no movimento 8.1.
- Diferença no valor de € 94 416,19 pois a ADC – Águas da Covilhã, EM realizou um ajustamento ao valor previsional do contrato programa após o Município da Covilhã já ter as contas aprovadas e apreciadas;

Na empresa ADC – Águas da Covilhã, EM o valor de € 84 161,95 referente a prestações de serviços conforme já referido no Movimento 3.7;

Existe uma diferença de consolidação nos pagamentos e no Saldo inicial da PARKURBIS – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A à ADC – Águas da Covilhã, EM no valor de € 335,08, conforme o exposto no movimento 5.3.

Nos pagamentos da Associação PARKURBIS Incubação à ADC – Águas da Covilhã, EM existe uma diferença de consolidação no valor de € 334,72, conforme explanado no movimento 6.3.

As restantes não apresentam qualquer diferença de consolidação.



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue ink.

Endividamento consolidado de médio e longo, desagregada por rubrica patrimonial

Endividamento consolidado de médio e longo prazos									
Código / designação das contas	Dividas a terceiros de médio / longo prazo							Eliminação de créditos / dividas reciprocas	Grupo público consolidado
	Município da Covilhã	ICOVI	ADC	Parkurbis	Associação Parkurbis	Municipia	TOTAL		
1	2	3	4	5	6	7	8=2+3+4+5+6+7	9	10=8-9
Provisões	11 721 540,00	0,00	3 392,61	0,00	0,00	0,00	11 724 932,61	-11 721 540,00	3 392,61
Financiamentos obtidos	15 805 914,84	1 682 018,31	2 387 035,87	1 424 158,60	0,00	0,00	21 299 127,62	0,00	21 299 127,62
Fornecedores de investimentos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fornecedores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Responsabilidades por beneficios pós-emprego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferimentos	869 644,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	869 644,34	0,00	869 644,34
Passivos por impostos diferidos	0,00	0,00	0,00	193 694,15	0,00	0,00	193 694,15	0,00	193 694,15
Outras contas a pagar	1 650 019,55	1 466 880,12	0,00	0,00	0,00	0,00	3 116 899,67	0,00	3 116 899,67
TOTAL	30 047 118,73	3 148 898,43	2 390 428,48	1 617 852,75	0,00	0,00	37 204 298,39	-11 721 540,00	25 482 758,39

Montante total das dividas a terceiros apresentadas no balanço consolidado, desagregado por entidade e por rubrica patrimonial

Montante total das dividas a terceiros									
Código / designação das contas	Dividas a terceiros							Eliminação de créditos / dividas reciprocas	Grupo público consolidado
	Município da Covilhã	ICOVI	ADC	Parkurbis	Associação Parkurbis	Municipia	TOTAL		
1	2	3	4	5	6	7	8=2+3+4+5+6+7	9	10=8-9
Passivo não corrente	30 047 118,73	3 148 898,43	2 390 428,48	1 617 852,75	0,00	0,00	37 204 298,39	-11 721 540,00	25 482 758,39
Provisões	11 721 540,00	0,00	3 392,61	0,00	0,00	0,00	11 724 932,61	-11 721 540,00	3 392,61
Financiamentos obtidos	15 805 914,84	1 682 018,31	2 387 035,87	1 424 158,60	0,00	0,00	21 299 127,62	0,00	21 299 127,62
Fornecedores de investimentos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fornecedores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Responsabilidades por beneficios pós-emprego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferimentos	869 644,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	869 644,34	0,00	869 644,34
Passivos por impostos diferidos	0,00	0,00	0,00	193 694,15	0,00	0,00	193 694,15	0,00	193 694,15
Outras contas a pagar	1 650 019,55	1 466 880,12	0,00	0,00	0,00	0,00	3 116 899,67	0,00	3 116 899,67
Passivo corrente	7 454 947,71	641 155,77	15 599 871,92	414 791,63	234 179,03	0,00	24 344 946,06	-632 514,37	23 712 431,69
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis	16 000,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 000,78	0,00	16 000,78
Fornecedores	838 955,46	42 854,59	8 616 016,41	64 381,95	22 750,58	0,00	9 584 958,99	-459 464,38	9 125 494,61
Adiantamentos de clientes, contribuintes e utentes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	732 328,68	40 318,85	193 171,59	3 075,98	16 025,26	0,00	984 920,36	0,00	984 920,36
Acionistas/sócios/associados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiamentos obtidos	2 785 966,74	473 210,71	67 838,48	59 793,20	0,00	0,00	3 386 809,13	0,00	3 386 809,13
Fornecedores de investimentos	41 761,92	0,00	115 671,11	0,00	0,00	0,00	157 433,03	0,00	157 433,03
Outras contas a pagar	3 027 061,97	84 771,62	6 607 174,33	43 599,73	186 118,64	0,00	9 948 726,29	-173 049,99	9 775 676,30
Diferimentos	12 872,16	0,00	0,00	243 940,77	9 284,55	0,00	266 097,48	0,00	266 097,48
Passivos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros passivos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	37 502 066,44	3 790 054,20	17 990 300,40	2 032 644,38	234 179,03	0,00	61 549 244,45	-12 354 054,37	49 195 190,08



Município da Covilhã

Informações sobre saldos e fluxos financeiros

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Município da Covilhã/ADC-Águas da Covilhã, EM										
Tipo de fluxos	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	183 110,81	0,00	183 110,81	0,00	0,00	31 261,67	0,00	31 261,67	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	10 060 944,00	1 660 596,00	0,00	0,00	11 721 540,00	0,00	163,67	0,00	0,00	163,67
TOTAL	10 060 944,00	1 843 706,81	0,00	183 110,81	11 721 540,00	0,00	31 425,34	0,00	31 261,67	163,67

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Município da Covilhã/ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM										
Tipo de fluxos	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	176 266,35	0,00	176 266,35	0,00	0,00	29,96	0,00	0,00	29,96
TOTAL	0,00	179 266,35	0,00	179 266,35	0,00	0,00	29,96	0,00	0,00	29,96



Município da Covilhã

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Município da Covilhã/PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM										
Tipo de fluxos	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	337 262,05	0,00	337 262,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	96 448,12	0,00	96 448,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	433 710,17	0,00	433 710,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Município da Covilhã/Associação PARKURBIS Incubação										
Tipo de fluxos	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials: "H269" and "A" with a large "B" and "A" in the background.

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
ADC-Águas da Covilhã, EM/Município da Covilhã										
Tipo de fluxos	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	31 261,67	0,00	31 261,67	0,00	0,00	183 110,81	0,00	183 110,81	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	163,67	0,00	0,00	163,67	10 060 944,00	1 660 596,00	0,00	0,00	11 721 540,00
TOTAL	0,00	31 425,34	0,00	31 261,67	163,67	10 060 944,00	1 843 706,81	0,00	183 110,81	11 721 540,00

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
ADC-Águas da Covilhã, EM/ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM										
Tipo de fluxos	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	481 588,14	1 104 962,00	0,00	1 209 509,21	377 040,93	37 717,48	51 570,32	0,00	55 131,08	34 156,72
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	481 588,14	1 104 962,00	0,00	1 209 509,21	377 040,93	37 717,48	51 570,32	0,00	55 131,08	34 156,72



Município da Covilhã

Tipo de fluxos	Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público									
	ADC-Águas da Covilhã, EM/PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 116,90	7 379,79	0,00	7 017,73	36 478,96
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 116,90	7 379,79	0,00	7 017,73	36 478,96

Tipo de fluxos	Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público									
	ADC-Águas da Covilhã, EM/Associação PARKURBIS Incubação									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 325,71	1 822,91	0,00	3 197,18	11 951,44
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 325,71	1 822,91	0,00	3 197,18	11 951,44



Município da Covilhã

Tipo de fluxos	Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público									
	ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM/Município da Covilhã									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	29,96	0,00	0,00	29,96	0,00	176 266,35	0,00	176 266,35	0,00
TOTAL	0,00	29,96	0,00	0,00	29,96	0,00	179 266,35	0,00	179 266,35	0,00

Tipo de fluxos	Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público									
	ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM/ADC-Águas da Covilhã, EM									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	37 717,48	51 570,32	0,00	55 131,08	34 156,72	481 588,14	1 104 962,00	0,00	1 209 509,21	377 040,93
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	37 717,48	51 570,32	0,00	55 131,08	34 156,72	481 588,14	1 104 962,00	0,00	1 209 509,21	377 040,93



Município da Covilhã

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Tipo de fluxos	PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM/Município da Covilhã									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	337 262,05	0,00	337 262,05	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96 448,12	0,00	96 448,12	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	433 710,17	0,00	433 710,17	0,00

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Tipo de fluxos	PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM/ADC-Águas da Covilhã, EM									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	36 116,90	7 379,79	0,00	7 017,73	36 478,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	36 116,90	7 379,79	0,00	7 017,73	36 478,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Município da Covilhã

Saldo e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Tipo de fluxos	PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM/Associação PARKURBIS Incubação									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175 875,11	30 435,72	0,00	33 260,84	173 049,99
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175 875,11	30 435,72	0,00	33 260,84	173 049,99

Saldo e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Tipo de fluxos	Associação PARKURBIS Incubação/ADC-Águas da Covilhã, EM									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	13 325,71	1 822,91	0,00	3 197,18	11 951,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	13 325,71	1 822,91	0,00	3 197,18	11 951,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Município da Covilhã

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Tipo de fluxos	Associação PARKURBIS Incubação/PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA-EM									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	175 875,11	30 435,72	0,00	33 260,84	173 049,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	175 875,11	30 435,72	0,00	33 260,84	173 049,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Saldos e fluxos financeiros entre as entidades do grupo público										
Tipo de fluxos	Associação PARKURBIS Incubação/ Município da Covilhã									
	Obrigações / Pagamentos					Direitos / Recebimentos				
	Saldo Inicial	Obrigações constituídas no exercício	Anulações no exercício	Pagamentos do exercício	Saldo Final	Saldo Inicial	Direitos constituídos no exercício	Anulações no exercício	Recebimentos do exercício	Saldo Final
1	2	3	4	5	6=(2+3)-(4+5)	7	8	9	10	11=(7+8)-(9+10)
Transferências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subsídios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relações comerciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em numerário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações de capital em espécie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Município da Covilhã

Handwritten signature and initials in blue and black ink.

Informação relativas a compromissos

- a. *Montante global dos compromissos financeiros que não figurem no balanço consolidado, no caso em que a sua indicação seja útil para a apreciação da situação financeira do conjunto das entidades compreendidas no perímetro de consolidação*

Descrição	2025	2026	2027	2028	2029	Anos Seguintes	Total
Município da Covilhã	16 610 017,57	5 635 588,99	4 462 093,50	4 731 433,08	4 495 790,57	14 716 075,09	50 650 998,80
ADC	6 178 535,01	8 974 181,73	5 000 648,63	4 791 412,25	4 859 799,50	32 760 319,00	62 564 896,12
ICOVI	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Parkurbis	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Associação Parkurbis Incubação	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Total	22 788 552,58	14 609 770,72	9 462 742,13	9 522 845,33	9 355 590,07	47 476 394,09	113 215 894,92

N/D-Não disponibilizou a informação e não foi possível a sua correspondência com as demonstrações financeiras individuais.

- b. *Descrição das responsabilidades das entidades incluídas no perímetro de consolidação por garantias prestadas, desdobrando-as de acordo com a sua natureza e mencionando expressamente as garantias reais, com indicação da norma legal habilitante.*

A nível das dívidas a terceiros cobertas por garantias reais prestadas pela Câmara Municipal, existem em 31/12/2024 os financiamentos concedidos para construção e aquisição de habitação social, sendo estes garantidos por hipotecas sobre terrenos fogos de habitação social e ainda as seguintes garantias bancárias:

- Garantia bancária com referência "GAR/08308589", emitida em 16/10/2008 pelo Banco BPI no valor de € 66 057,17, referente ao depósito obrigatório, ao abrigo do artigo 51.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, relativo a um processo de expropriação por utilidade pública;
- Garantia bancária com referência "GAR/08307322", emitida em 09/09/2008 pelo Banco BPI no valor de € 108 732,19, referente ao depósito obrigatório, ao abrigo do artigo 51.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, relativo a um processo de expropriação por utilidade pública;
- Garantia bancária com referência "GAR/08307317", emitida em 09/09/2008 pelo Banco BPI no valor de € 38 641,40, referente ao depósito obrigatório, ao abrigo do artigo 51.º do Código das



Município da Covilhã

Handwritten signatures and initials in blue and black ink.

Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, relativo a um processo de expropriação por utilidade pública;

- Garantia bancária com referência "GAR/08307316", emitida em 09/09/2008 pelo Banco BPI no valor de € 22 403,95, referente ao depósito obrigatório, ao abrigo do artigo 51.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, relativo a um processo de expropriação por utilidade pública;
- Garantia bancária com referência "GAR/10303351", emitida em 30/06/2010 pelo Banco BPI no valor de € 31 500,00, referente ao depósito obrigatório, ao abrigo do artigo 20.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, relativo a um processo de expropriação por utilidade pública;
- Garantia bancária com referência "GAR/10304732", emitida em 14/09/2010 pelo Banco BPI no valor de € 156 459,56, referente ao depósito obrigatório, ao abrigo do artigo 20.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, relativo a um processo de expropriação por utilidade pública;
- Garantia bancária com referência "GAR/10304733", emitida em 14/09/2010 pelo Banco BPI no valor de € 39 413,38, referente ao depósito obrigatório, ao abrigo do artigo 20.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, relativo a um processo de expropriação por utilidade pública.

As restantes entidades não prestam qualquer garantia.

Informações relativas a determinadas rubricas

- a. *Movimentos ocorridos nas rubricas dos ativos fixos tangíveis, ativos intangíveis e propriedades de investimento constantes do balanço consolidado e nas respetivas amortizações, ajustamentos e provisões*

Rubricas	Ativos fixos tangíveis	Propriedades de investimento	Ativos intangíveis
Município da Covilhã	243 371 829,30	11 118 055,02	349 609,55
ADC	14 939 817,79	0,00	110 604,18
ICOVI	70 202 540,47	0,00	0,00
Parkurbis	3 298 223,09	144 996,00	674,99
Associação Parkurbis Incubação	720 784,66	0,00	0,00
Subtotal	332 533 195,31	11 263 051,02	460 888,72
Ajustamentos de Consolidação	323 607,13	263 920,00	0,00
Total	332 856 802,44	11 526 971,02	460 888,72



Município da Covilhã

[Handwritten signature and initials]

Rubricas	Gastos/reversões de depreciação e amortização
Município da Covilhã	-9 655 969,62
ADC	-1 062 660,44
ICOVI	-469 563,22
Parkurbis	-105 818,12
Associação Parkurbis Incubação	-21 721,51
Sub-Total	-11 315 732,91
Ajustamentos de Consolidação	-54 921,85
Total	-11 370 654,76

As variações ocorridas no ano estão apresentadas nas notas 3,5 e 8 do anexo.

- b. *Indicação dos custos suportados no exercício e respeitantes a empréstimos obtidos para financiar imobilizações, durante a construção, que tenham sido capitalizados nesse período*

Nenhuma das entidades apresenta capitalização de juros no ano de 2024.

- c. *Repartição do valor líquido consolidado das vendas e das prestações de serviços, por categorias de atividades*

Descrição	Município da Covilhã	ADC	ICOVI	Parkurbis	API	Total	Ajustamentos de Consolidação	Total
Impostos, contribuições e taxas	11 155 225,46	0,00	0,00	0,00	0,00	11 155 225,46	0,00	11 155 225,46
Vendas	15 676,12	2 667 628,94	568 585,21	0,00	0,00	3 251 890,27	-595 413,11	2 656 477,16
Prestações de serviços	3 822 142,56	9 332 966,85	414 421,14	249 229,51	95 806,76	13 914 566,82	-808 512,25	13 106 054,57
Total	14 993 044,14	12 000 595,79	983 006,35	249 229,51	95 806,76	28 321 682,55	-1 403 925,36	26 917 757,19

- d. *Indicação global relativamente às entidades incluídas no perímetro de consolidação das remunerações atribuídas aos membros de cada um dos órgãos executivos e de fiscalização pelo desempenho das respetivas funções, bem como dos órgãos deliberativos das entidades de natureza empresarial*

Descrição	CMC	ADC	ICOVI	Parkurbis	API	Total
Remunerações dos titulares de órgãos de soberania e membros de órgãos autárquicos	243 386,47	0,00	0,00	0,00	0,00	243 386,47
Remunerações do Conselho de Administração/Órgão Executivo	0,00	122 309,12	59 148,68	60 253,04	0,00	241 710,84
Remunerações do órgão de fiscalização	11 377,50	9 800,00	5 590,00	4 400,00	1 250,00	32 417,50
Remunerações do órgão deliberativo	36 191,03	0,00	0,00	0,00	0,00	36 191,03
Total	290 955,00	132 109,12	64 738,68	64 653,04	1 250,00	553 705,84



[Handwritten signature and initials]

e. *Demonstração consolidada dos resultados financeiros.*

Descrição	CMC	ADC	ICOVI	Parkurbis	API	Total	Ajustamentos de Consolidação	Total
Juros de financiamentos obtidos	789 799,90	136 804,33	143 275,41	0,00	0,77	1 069 880,41	0,00	1 069 880,41
Juros de locação financeira e concessões	6 133,00	2 144,04	116,38	99 278,43	0,00	107 671,85	0,00	107 671,85
Juros de Mora e compensatórios	0,00	0,00	19,00	0,00	219,46	238,46	0,00	238,46
Outros juros	88,30	682,00	0,00	3 418,81	0,00	4 189,11	0,00	4 189,11
Outros gastos de financiamento	26 526,71	0,00	1 821,39	0,00	0,00	28 348,10	0,00	28 348,10
Total	822 547,91	139 630,37	145 232,18	102 697,24	220,23	1 210 327,93	0,00	1 210 327,93
Juros Obtidos	0,00	45 129,98	0,00	650,98	0,00	45 780,96	0,00	45 780,96
Dividendos-Outras entidades	0,00	0,00	0,00	0,00	27,54	27,54	0,00	27,54
Total	0,00	45 129,98	0,00	650,98	27,54	45 808,50	0,00	45 808,50

f. Desdobramento das contas de provisões/ajustamentos acumulados e explicitação dos movimentos ocorridos no exercício

Nota 15 do Anexo.

g. Indicação dos bens utilizados no regime de locação financeira, com menção dos respetivos valores contabilísticos

Nota 6 do Anexo.

Informações diversas

a. *Outras informações exigidas por diplomas legais;*

As entidades consolidadas não apresentam dívidas ao Estado em situação de mora.

Dando cumprimento ao estipulado art. 210.º, da Lei n.º 110/2009, de 16/09, informa-se que a situação das entidades consolidadas perante o IGFSS se encontra regularizada, dentro dos prazos legalmente estipulados.

Para efeitos da alínea d), do n.º 5, do Artigo 66º, do Código das Sociedades Comerciais, durante o exercício de 2023, as Empresas não efetuaram transações com ações próprias, sendo nulo o n.º de ações próprias detidas em 31 de dezembro de 2024.

Não foram concedidas quaisquer autorizações nos termos do Artigo 397º, do Código das Sociedades Comerciais, pelo que nada há a indicar para efeitos do n.º 2, alínea e) do Artigo 66º, do Código das Sociedades Comerciais.

b. *As entidades integrantes do perímetro de consolidação que aplicam o Sistema de Normalização Contabilística, SNC, designadamente, empresas municipais e*



Município da Covilhã

intermunicipais, devem assegurar a conveniente conversão das suas contas para o SNC-AP.

A ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM, ADC – Águas da Covilhã, EM, que aplicam o Sistema de Normalização Contabilística, SNC, asseguraram a conveniente conversão das suas contas para o SNC-AP.

Em 2023 a empresa PARKURBIS-Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã,SA,EM, adotou pela primeira vez o sistema de normalização contabilística SNC-AP não sendo necessário a sua conversão.

Como já foi referido na Introdução, relativamente à Associação Parkurbis Incubação, a conversão entre SNC e SNC-AP foi efetuada pelos serviços técnicos da entidade consolidante.

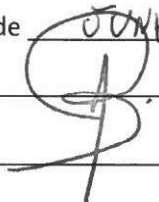
- c. *Opção usada pelo conjunto das entidades incluídas no perímetro de consolidação quanto à contabilização das participações em entidades de natureza empresarial.*

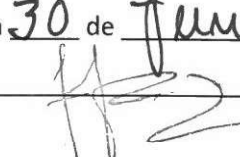
O Município da Covilhã tem o valor das participações em entidades de natureza empresarial registadas pelo custo de aquisição.

A ICOVI – Infra-estruturas e Concessões da Covilhã, EEM tem a participação social na ADC – Águas da Covilhã, EM registada pelo método da equivalência patrimonial.

Nota final

As notas cuja numeração se encontra ausente deste anexo não são aplicáveis à prestação de contas consolidada do Município da Covilhã ou a sua apresentação não é relevante para a leitura das demonstrações financeiras.

Órgão Executivo		
Em	23	de JUNHO de 2025
		

Órgão Deliberativo		
Em	30	de Junho de 2025
		



Município da Covilhã

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "H. 26 B." followed by a stylized signature.

Anexo I- Mapa de Empréstimos



Município da Covilhã

[illegible]



Município da Covilhã

Tipo	Identificação da empresa/razão social	Data de constituição da empresa/razão social	Forma da capital	Anos de existência	N.º de registo	Visto da TIC	Data	Especialidade da empresa/razão social	Capital		Condições				Pagamentos efectuados									Capital em dívida no ano N		
									Contratado	Utilizado	Taxa de juro		Comissões	Amortização do capital			Juros			Dívidas financeiras (1)						
											Inicial	Actual		Spread	Ant. N	Ant. N-1	Provisões Ant. N-1	Ant. N	Ant. N-1	Provisões Ant. N-1	Ant. N	Ant. N-1	Provisões Ant. N-1	Em 31.12	Em 31.12	
	Banco Comercial Português	20/12/1917	30	7				Acesso de Mobil e Alav	600 000,00	600 000,00	3,75%	3,75%	3,75%	0 120,00	213 831,75	30 239,35	351 818,74	84 862,89	20 856,29	49 980,83	12 149,01	838,17	4 495,82	189 149,25	352 919,74	
	Wolter Value	22/06/2008						Emprego de Investimento	2 500 000,00	2 500 000,00								75 440,80	112 850,00					1 000 000,00	1 000 000,00	
	CASA CORTADO AGRICOLA	23/12/2013	11	7				Tecunaria	800 000,00	800 000,00	8,13%	8,13%	0,00	408 154,83	103 408,89	388 437,78	151 043,25	24 252,85	10 728,21					950 848,38	289 437,78	
	CASA CORTADO AGRICOLA	28/12/2019	11	9				Tecunaria	1 186 199,32	1 186 199,32	4,00%	4,00%	0,00	605 744,51	134 779,85	854 074,19	100 086,02	32 489,75	137 181,89					960 931,81	854 074,19	
	PRM 2019 AOS 084305	06/04/2017	30	8				Tecunaria	1 500 000,00	1 500 000,00	1,25%	1,25%	1,25%	0,00	283 873,01	179 787,10	563 821,80	87 189,38	40 015,34	18 952,66					759 426,89	563 821,80
	SANTANDER TOTAL	06/09/2017	31	9				Tecunaria	710 145,19	710 145,19	1,40%	1,40%	0,00	203 816,71	60 463,97	447 667,85	63 886,35	20 516,15	0 460,74					500 515,47	444 667,85	
	2.870686-12 EUROBS	06/09/2017	31	9				Tecunaria	710 145,19	710 145,19	1,40%	1,40%	0,00	203 816,71	60 463,97	447 667,85	63 886,35	20 516,15	0 460,74					500 515,47	444 667,85	
Total MJP									44 176 589,03	44 903 832,16	0,00	0,00	0,00	9 120,00	22 268 059,82	2 961 239,39	19 744 568,81	12 416 018,21	2 503 610,21	2 149 021,07	838,17	4 495,82	24 405 935,74	21 744 568,81		
Total Geral									44 176 589,03	44 903 832,16	0,00	0,00	0,00	9 120,00	22 268 059,82	2 961 239,39	19 744 568,81	12 416 018,21	2 503 610,21	2 149 021,07	838,17	4 495,82	24 405 935,74	21 744 568,81		

Órgão Executivo

Em 23 de Junho de 2025

Órgão Deliberativo

Em 30 de Junho de 2025